|  |
| --- |
| Segurança Orgânica em Reserva Ibirapitanga |
| Relatório Consolidado |
|  |
| **Agosto de 2022** |
| **Versão:Site** |



**Relatório SORI**

**São Paulo, 16 de Setembro de 2022.**

**A** Associação dos Proprietários em Reserva Ibirapitanga

**Ac.** Sr. Manoel Alves – Diretor de segurança.

**Ref.:** Relatório mensal de segurança – Agosto de 2022.

Prezado Sr. Manoel,

**Introdução**

O presente material tem o objetivo de apresentar ao corpo diretivo da Associação dos Proprietários em Reserva Ibirapitanga o relatório consolidado das ações da equipe de vigilância do Residencial.

As informações aqui descritas correspondem ao período de 01º à 31 de Agosto de 2022.

Destacamos que no período não houve nenhuma ocorrência de roubo ou furto no Residencial.

Atenciosamente,

Edson Casemiro – Supervisor de Segurança

Sumário

[1 Reserva Ibirapitanga em números 4](#_Toc114239484)

[1.1 Residências habitadas 4](#_Toc114239485)

[1.1.1 Residências habitadas por módulo 4](#_Toc114239486)

[1.2 Residências de veraneio 5](#_Toc114239487)

[1.2.1 Residências de veraneio por módulo 5](#_Toc114239488)

[1.3 Moradores 6](#_Toc114239489)

[1.4 Domésticas 6](#_Toc114239490)

[1.5 Prestadores de serviços 7](#_Toc114239491)

[1.6 Obras em andamento 7](#_Toc114239492)

[1.6.1 Obras em andamento por módulo 8](#_Toc114239493)

[1.7 Obras paradas 8](#_Toc114239494)

[1.7.1 Obras paradas por módulo 9](#_Toc114239495)

[1.8 Acessos 10](#_Toc114239496)

[2 Ocorrências operacionais do período 10](#_Toc114239497)

[3 Efetivo de colaboradores da segurança 11](#_Toc114239498)

[4 Frota 12](#_Toc114239499)

[4.1 Quantidade de litros de combustível 13](#_Toc114239500)

[4.2 Quantidade de quilômetros percorridos 13](#_Toc114239501)

[4.3 Consumo médio 13](#_Toc114239502)

[4.4 Histórico de manutenção dos veículos da frota 14](#_Toc114239503)

# Reserva Ibirapitanga em números

Segue abaixo a quantidade de moradores, domésticas, prestadores de serviços, residências, obras, obras paradas.

## Residências habitadas

Segue abaixo a quantidade de residências habitadas em Reserva Ibirapitanga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Janeiro** | **Fevereiro** | **Março** | **Abril** | **Maio** | **Junho** | **Julho** | **Agosto** | **Setembro** | **Outubro** | **Novembro** | **Dezembro** |
| 103 | 103 | 108 | 108 | 107 | 112 | 113 | 113 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## Residências habitadas por módulo

|  |  |
| --- | --- |
| **Módulo** | **Residências** |
| Módulo 1 | 65 |
| Módulo 2 | 34 |
| Módulo 3 | 14 |
| **Total** | 113 |

## Residências de veraneio

Segue abaixo a quantidade de residências de veraneio em Reserva Ibirapitanga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Janeiro** | **Fevereiro** | **Março** | **Abril** | **Maio** | **Junho** | **Julho** | **Agosto** | **Setembro** | **Outubro** | **Novembro** | **Dezembro** |
| 99 | 99 | 92 | 92 | 93 | 87 | 88 | 88 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | | | | | | | | | | | |

## Residências de veraneio por módulo

|  |  |
| --- | --- |
| **Módulo** | **Residências** |
| Módulo 1 | 57 |
| Módulo 2 | 29 |
| Módulo 3 | 2 |
| **Total** | **88** |

## Moradores

Segue abaixo a quantidade de moradores em Reserva Ibirapitanga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Janeiro** | **Fevereiro** | **Março** | **Abril** | **Maio** | **Junho** | **Julho** | **Agosto** | **Setembro** | **Outubro** | **Novembro** | **Dezembro** |
| 371 | 371 | 392 | 392 | 388 | 404 | 406 | 405 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | | | | | | | | | | | |

## Domésticas

Segue abaixo a quantidade de domésticas em Reserva Ibirapitanga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Janeiro** | **Fevereiro** | **Março** | **Abril** | **Maio** | **Junho** | **Julho** | **Agosto** | **Setembro** | **Outubro** | **Novembro** | **Dezembro** |
| 68 | 66 | 71 | 74 | 71 | 75 | 78 | 76 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | | | | | | | | | | | |

## Prestadores de serviços

Segue abaixo a quantidade de prestadores de serviços de Obras em Reserva Ibirapitanga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Janeiro** | **Fevereiro** | **Março** | **Abril** | **Maio** | **Junho** | **Julho** | **Agosto** | **Setembro** | **Outubro** | **Novembro** | **Dezembro** |
| 787 | 795 | 823 | 851 | 979 | 1144 | 1162 | 1157 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | | | | | | | | | | | |

## Obras em andamento

Segue abaixo a quantidade de obras em andamento em Reserva Ibirapitanga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Janeiro** | **Fevereiro** | **Março** | **Abril** | **Maio** | **Junho** | **Julho** | **Agosto** | **Setembro** | **Outubro** | **Novembro** | **Dezembro** |
| 87 | 89 | 103 | 109 | 113 | 146 | 159 | 161 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | | | | | | | | | | | |

## Obras em andamento por módulo

|  |  |
| --- | --- |
| **Módulo** | **Quantidade** |
| Módulo 1 | 59 |
| Módulo 2 | 41 |
| Módulo 3 | 61 |
| **Total** | **161** |

## Obras paradas

Segue abaixo a quantidade de obras paradas em Reserva Ibirapitanga.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Janeiro** | **Fevereiro** | **Março** | **Abril** | **Maio** | **Junho** | **Julho** | **Agosto** | **Setembro** | **Outubro** | **Novembro** | **Dezembro** |
| 32 | 32 | 20 | 20 | 17 | 15 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## Obras paradas por módulo

|  |  |
| --- | --- |
| Módulo | Quantidade |
| Módulo 1 | 7 |
| Módulo 2 | 6 |
| Módulo 3 | 2 |
| **Total** | **15** |

## Acessos

Segue abaixo a quantidade de acessos de veículos e pessoas

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mês** | **Prestado de serviços – Catraca** | **Veículo de associado** | **Veículo de prestador de serviços** | **Veículo de visitante** | **Acesso academia** | **Motoboy** | **Total** |
| Janeiro | 1672 | 9.841 | 7.409 | 5.870 | 850 | 145 | 25.787 |
| Fevereiro | 4.654 | 7.175 | 7.021 | 1.426 | 784 | 113 | 21.173 |
| Março | 5.691 | 7.398 | 7.916 | 1.201 | 667 | 110 | 22.983 |
| Abril | 4.277 | 7.212 | 7.759 | 1.602 | 623 | 106 | 21.579 |
| Maio | 5.400 | 7.128 | 9.609 | 1.302 | 769 | 123 | 24.331 |
| Junho | 7.209 | 9.928 | 9.567 | 2.539 | 779 | 114 | 30.136 |
| Julho | 7.302 | 8.032 | 9.151 | 3.342 | 1.098 | 125 | 29.050 |
| Agosto | 6.907 | 9.627 | 9.372 | 1.668 | 821 | 145 | 28.540 |
| Setembro |  |  |  |  |  |  |  |
| Outubro |  |  |  |  |  |  |  |
| Novembro |  |  |  |  |  |  |  |
| Dezembro |  |  |  |  |  |  |  |
| **Total** | **43.112** | **66.341** | **67.804** | **18.950** | **6.391** | **981** | **203.579** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

# Ocorrências operacionais do período

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ocorrência** | **Jan** | **Fev** | **Mar** | **Abril** | **Maio** | **Jun** | **Jul** | **Ago** | **Set** | **Out** | **Nov** | **Dez** | **Total** |
|
| Cão solto | 6 | 8 | 3 | 5 | 3 | 4 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |
| Captura de cobras | 8 | 5 | 4 | 6 | 5 | 3 | 5 | 2 |  |  |  |  |  |
| Captura de pequenos animais – saruê – ouriço | 4 | 2 | 5 | 3 | 4 | 2 | 1 | 0 |  |  |  |  |  |
| Chave encontrada na porta de residência | 8 | 6 | 3 | 5 | 3 | 2 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Materiais em calçadas | 8 | 6 | 5 | 5 | 3 | 4 | 2 | 1 |  |  |  |  |  |
| Pico e queda de energia elétrica | 12 | 16 | 14 | 18 | 8 | 7 | 12 | 17 |  |  |  |  |  |
| Disparo de alarme em residência | 3 | 4 | 2 | 0 | 1 | 1 | 2 | 0 |  |  |  |  |  |
| Entrega fora de horário | 6 | 3 | 2 | 1 | 3 | 1 | 2 | 0 |  |  |  |  |  |
| Excesso de velocidade | 4 | 5 | 3 | 4 | 2 | 1 | 1 | 3 |  |  |  |  |  |
| Falta de energia elétrica | 8 | 5 | 7 | 4 | 3 | 2 | 3 | 4 |  |  |  |  |  |
| Falta sem justificativa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Foco de incêndio externo | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | 1 | 2 | 0 |  |  |  |  |  |
| Foco de incêndio interno | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Furto em obras (ferramenta) | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |  |  |  |  |  |
| Furto em residência | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Janela ou porta aberta residência | 16 | 12 | 15 | 14 | 6 | 4 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |
| Lâmpada iluminação pública queimada (Elektro) | 86 | 92 | 82 | 73 | 60 | 56 | 67 | 65 |  |  |  |  |  |
| Lâmpada queimada área comum | 2 | 3 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Luz acessa residência | 12 | 13 | 16 | 14 | 12 | 10 | 16 | 19 |  |  |  |  |  |
| Prestador barrado na portaria (documentos) | 5 | 3 | 6 | 4 | 2 | 2 | 4 | 7 |  |  |  |  |  |
| Som Alto em residências | 5 | 4 | 3 | 3 | 3 | 2 | 1 | 0 |  |  |  |  |  |
| Prestador de serviços trabalhando fora do horário | 2 | 3 | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Prestador trabalhando no feriado | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Queda de arvore | 4 | 3 | 5 | 4 | 4 | 8 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |
| Residência com sinal de arrombamento | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Retorno de entrega | 0 | 0 | 3 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Ronda polícia militar | 3 | 5 | 2 | 4 | 3 | 2 | 1 | 0 |  |  |  |  |  |
| Rua trilha interrompida | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | 2 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Socorro médico - samu | 2 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Veículo estacionado sobre calçada | 5 | 4 | 2 | 0 | 1 | 0 | 2 | 1 |  |  |  |  |  |
| Vigilante atestado | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | 6 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |
| Vigilante em férias | 4 | 3 | 3 | 2 | 3 | 2 | 4 | 4 |  |  |  |  |  |
| Vigilante em reciclagem | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 | 5 | 2 | 0 |  |  |  |  |  |
| Conduzir motocicletas sem uso de capacete | 6 | 4 | 3 | 0 | 1 | 0 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |
| Orientação sobre limite de velocidade | 12 | 8 | 5 | 7 | 2 | 3 | 6 | 8 |  |  |  |  |  |

OBS:Conforme Planilha acima o furto relacionado a obra,refere-se ao sumiço de um cavalete, ultilizado como andaime.

# Efetivo de colaboradores da segurança

Segue abaixo o quadro de efetivo:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Equipe: Noturna – A** | | | | **Equipe: Noturna – B** | | |
| **Nº** | **Nome** | **Função** | | **Nº** | **Nome** | **Função** |
| **01** | Júlio | Vigilante Líder | | **01** | Isaac | Vigilante Líder |
| **02** | Reginaldo | Vigilante Condutor - Fiel | | **02** | Abel - fiel | Vigilante Condutor - Fiel |
| **03** | Edmar | Vigilante Condutor | | **03** | Wagner | Vigilante Condutor |
| **04** | Josevaldo | Vigilante Condutor | | **04** | Alex | Vigilante Condutor |
| **05** | Alexandre | Vigilante Condutor | | **05** | Adeblando | Vigilante Condutor |
| **06** | Thiago | Vigilante Condutor | | **06** | Rodrigo | Vigilante Condutor |
| **07** | Fábio | Vigilante Condutor | | **07** | Welber | Vigilante Condutor |
| **08** | Daniel | Vigilante Condutor | | **08** | Ademar | Vigilante Condutor |
| **09** | Alexandre | Aux. Op Monitoramento | | **09** | Weverson | Aux. Op Monitoramento |
| **Equipe: Diurno – A** | | | | **Equipe: Diurno – B** | | |
| **Nº** |  |  | | **Nº** | **Nome** | **Função** |
| **01** | Odirlei | Vigilante Líder | | **01** | Sandro | Vigilante Líder |
| **02** | Eliene | Vigilante Condutor - Fiel | | **02** | Waldemir | Vigilante Condutor - Fiel |
| **03** | Anselmo | Vigilante Condutor | | **03** | Volnei | Vigilante Condutor |
| **04** | Gilberto | Vigilante Condutor | | **04** | Adriano | Vigilante Condutor |
| **05** | Sindoval | Vigilante Condutor | | **05** | Wesley | Vigilante Condutor |
| **06** | Robson | Vigilante Condutor | | **06** | Sueli Oliveira | Vigilante Condutor |
| **07** | Andrei | Vigilante Condutor | | **07** | Bruno | Vigilante Condutor |
| **08** | Andrelaine | Vigilante Condutor | | **08** | Cibele | Vigilante Condutor |
| **09** | Natali | Vigilante Condutor | | **09** | Mara | Guarda Parque |
| **10** | Agnaldo | Vigilante Condutor | | **10** | José Francisco | Guarda Parque |
| **11** | Orlando | Guarda Parque | | **11** | Luis Carlos | Guarda Parque |
| **12** | Adeildo | Guarda Parque | | **12** | Paola | Aux. Op Monitoramento |
| **13** | Diego | Aux. Op Monitoramento | |  |  |  |
| **Supervisor de segurança** | | | | | | **Edson Casemiro** |
| **Quantidades** | | | | | | |
| Supervisor de segurança | | | 01 | | | |
| Vigilantes lideres | | | 04 | | | |
| Vigilante condutor | | | 31 | | | |
| Operador de monitoramento | | | 04 | | | |
| Guarda parque | | | 04 | | | |
| **Total** | | | **44 colaboradores** | | | |

# Frota

A frota da segurança é composta por 04 motos Honda Bross 160cc e 02 veículos.

## Quantidade de litros de combustível

Segue abaixo a quantidade de litros consumidos pela equipe de vigilância.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Veículo** | **Jan** | **Fev** | **Mar** | **Abril** | **Maio** | **Jun** | **Jul** | **Ago** | **Set** | **Out** | **Nov** | **Dez** | **Subtotal** |
|  |
| MTR1: EQG 2I69 | 82 | 57 | 80 | 84 | 30 | 23 | 43 | 89 |  |  |  |  |  |  |
| MRT2: CRW 0G88 | 58 | 65 | 93 | 121 | 100 | 94 | 78 | 44 |  |  |  |  |  |  |
| MTR3: FPK 2C97 | 73 | 83 | 87 | 40 | 106 | 62 | 54 | 68 |  |  |  |  |  |  |
| MTR 4: EKU5109 | 75 | 85 | 75 | 100 | 95 | 70 | 87 | 62 |  |  |  |  |  |  |
| VTR 5: FZR0D93 | 515 | 348 | 328 | 310 | 386 | 331 | 342 | 476 |  |  |  |  |  |  |
| VTR 6: FPE2958 | 291 | 227 | 295 | 223 | 169 | 236 | 250 | 382 |  |  |  |  |  |  |
| **Total** | **1094** | **865** | **958** | **878** | **886** | **816** | **854** | **1121** |  |  |  |  |  |  |

## Quantidade de quilômetros percorridos

Segue abaixo a quantidade de quilometro percorrido pela equipe de vigilância.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Veículo** | **Jan** | **Fev** | **Mar** | **Abril** | **Maio** | **Jun** | **Jul** | **Ago** | **Set** | **Out** | **Nov** | **Dez** |
|  |
| MTR1: EQG 2I69 | 3330 | 2521 | 3841 | 3392 | 1323 | 592 | 1657 | 3576 |  |  |  |  |  |
| MRT2: CRW 0G88 | 2229 | 2903 | 3582 | 4952 | 4266 | 4073 | 3266 | 1715 |  |  |  |  |  |
| MTR3: FPK 2C97 | 3276 | 4413 | 3675 | 1684 | 4297 | 2941 | 2365 | 2662 |  |  |  |  |  |
| MTR 4: EKU5109 | 3018 | 3420 | 3012 | 4052 | 3597 | 2853 | 3224 | 2197 |  |  |  |  |  |
| VTR 5: FZR0D93 | 5175 | 3366 | 3038 | 3200 | 3725 | 3501 | 3366 | 5273 |  |  |  |  |  |
| VTR 6: FPE2958 | 3524 | 2414 | 3061 | 2218 | 1382 | 2096 | 2821 | 3842 |  |  |  |  |  |
| **Total** | **20552** | **19037** | **20209** | **19498** | **18590** | **16056** | **16699** | **19265** |  |  |  |  |  |

## Consumo médio

Segue abaixo o consumo médio da frota utilizada pela vigilância

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Veículo** | **Jan** | **Fev** | **Mar** | **Abril** | **Maio** | **Jun** | **Jul** | **Ago** | **Set** | **Out** | **Nov** | **Dez** |
|  |
| MTR1: EQG 2I69 | 40,6 | 44,22 | 48,01 | 40,38 | 44,01 | 25,73 | 38,53 | 40,17 |  |  |  |  |  |
| MRT2: CRW 0G88 | 38,4 | 44,66 | 38,52 | 40,93 | 42,66 | 43,32 | 41,87 | 38,97 |  |  |  |  |  |
| MTR3: FPK 2C97 | 44,9 | 49,55 | 42,24 | 42,10 | 40,53 | 47,43 | 43,79 | 39,14 |  |  |  |  |  |
| MTR 4: EKU5109 | 40,2 | 40,23 | 40,16 | 40,52 | 37,86 | 40,75 | 37,05 | 35,43 |  |  |  |  |  |
| VTR 5: FZR0D93 | 10 | 9,67 | 9,26 | 10,32 | 9,65 | 10,55 | 9,84 | 11,07 |  |  |  |  |  |
| VTR 6: FPE2958 | 11,2 | 10,63 | 10,38 | 9,94 | 8,17 | 8,88 | 11,28 | 10,05 |  |  |  |  |  |

## Histórico de manutenção dos veículos da frota

Segue abaixo o histórico de manutenção dos veículos da frota.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Data da solicitação** |  | **Descrição** | **Data da resolução** |
| **Veículo** |
| 15/08/2022 | MTR 01 | Troca de oleo do motor | 15/08/2022 |
| 29/08/2022 | MTR 01 | Troca de oleo do motor | 29/08/2022 |
| 15/08/2022 | MTR02 | Troca de oleo do motor | 15/08/2022 |
| 15/08/2022 | MTR03 | Troca de oleo do motor | 15/08/2022 |
| 15/08/2022 | MTR03 | Troca da camera de ar trazeiro | 15/02/2022 |
| 26/08/2022 | MTR03 | Troca do pneu dianteiro | 26/08/2022 |
| 15/08/2022 | MTR04 | Troca de oleo do motor | 15/08/2022 |
| 22/08/2022 | MTR04 | Completou 500ml de oleo | 22/08/2022 |

Atenciosamente,

Edson Casemiro – Supervisor de segurança