



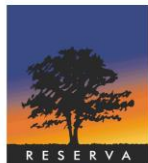
Segurança Orgânica em Reserva Ibirapitanga

Relatório Consolidado

Julho de 2022

Versão: Site

A P R I



Ibirapitanga



Relatório SORI

São Paulo, 19 de Agosto de 2022.

A Associação dos Proprietários em Reserva Ibirapitanga

Ac. Sr. Manoel Alves – Diretor de segurança.

Ref.: Relatório mensal de segurança – Julho de 2022.

Prezado Sr. Manoel,

Introdução

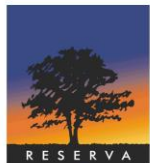
O presente material tem o objetivo de apresentar ao corpo diretivo da Associação dos Proprietários em Reserva Ibirapitanga o relatório consolidado das ações da equipe de vigilância do Residencial.

As informações aqui descritas correspondem ao período de 01º à 31 de Julho de 2022.

Destacamos que no período não houve nenhuma ocorrência de roubo ou furto no Residencial.

Atenciosamente,

Edson Casemiro – Supervisor de Segurança

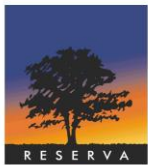


Ibirapitanga

Sumário



1	Reserva Ibirapitanga em números.....	4
1.1	Residências habitadas	4
1.1.1	Residências habitadas por módulo.....	4
1.2	Residências de veraneio	5
1.2.1	Residências de veraneio por módulo.....	6
1.3	Moradores.....	7
1.4	Domésticas	7
1.5	Prestadores de serviços.....	8
1.6	Obras em andamento	8
1.6.1	Obras em andamento por módulo.....	9
1.7	Obras paradas.....	9
1.7.1	Obras paradas por módulo	10
1.8	Acessos	11
2	Ocorrências operacionais do período	11
3	Efetivo de colaboradores da segurança	13
4	Frota	14
4.1	Quantidade de litros de combustível.....	14
4.2	Quantidade de quilômetros percorridos.....	14
4.3	Consumo médio.....	14
4.4	Histórico de manutenção dos veículos da frota.....	16



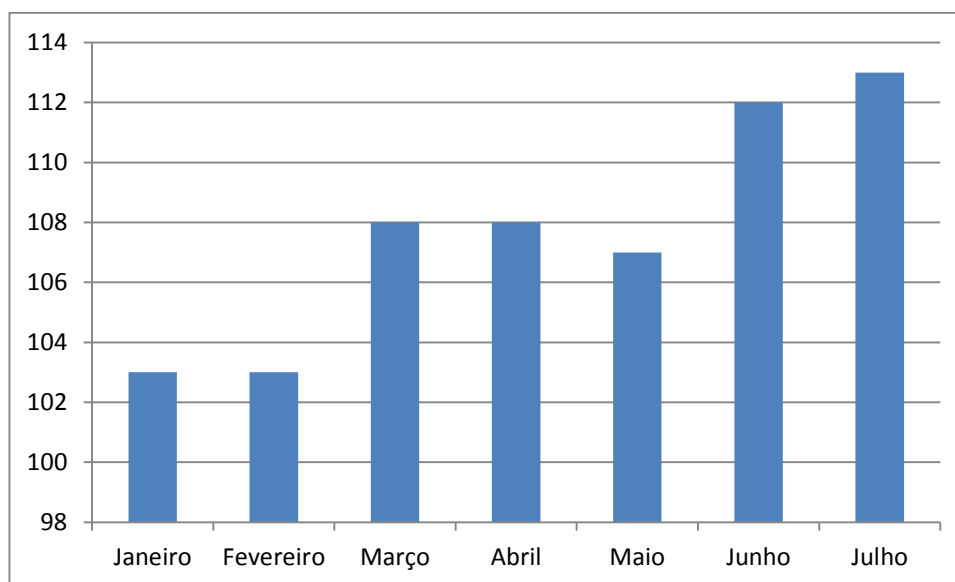
1 RESERVA IBIRAPITANGA EM NÚMEROS

Segue abaixo a quantidade de moradores, domésticas, prestadores de serviços, residências, obras, obras paradas.

1.1 Residências habitadas

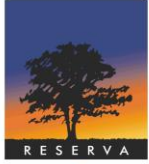
Segue abaixo a quantidade de residências habitadas em Reserva Ibirapitanga.

Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Mai	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
103	103	108	108	107	112	113	0	0	0	0	0

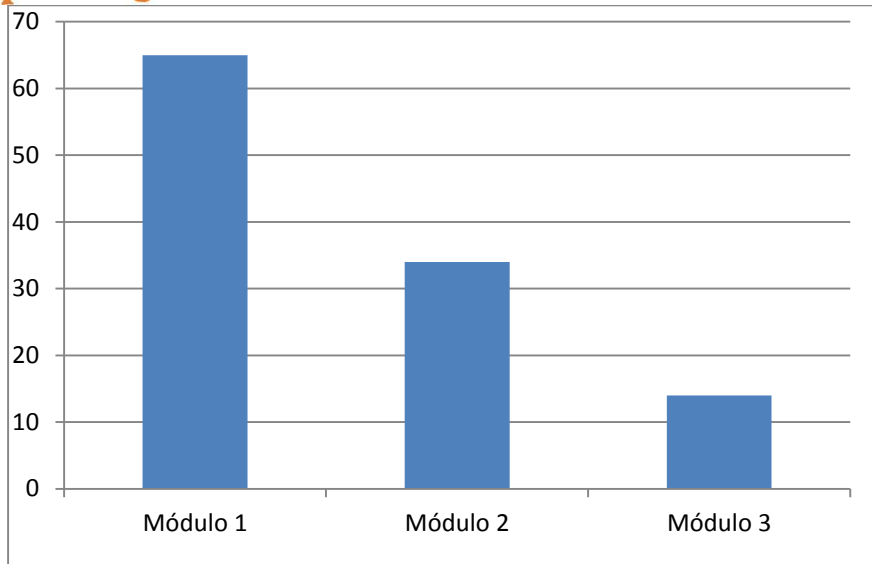


1.1.1 Residências habitadas por módulo

Módulo	Residências
Módulo 1	65
Módulo 2	34
Módulo 3	14
Total	113



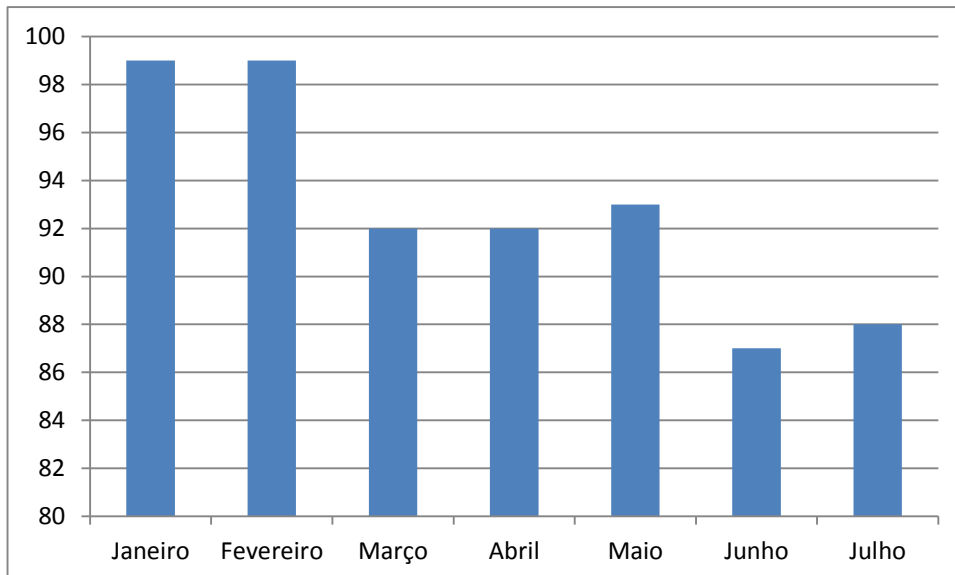
Ibirapitanga

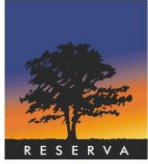


1.2 Residências de veraneio

Segue abaixo a quantidade de residências de veraneio em Reserva Ibirapitanga.

Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
99	99	92	92	93	87	88	0	0	0	0	0



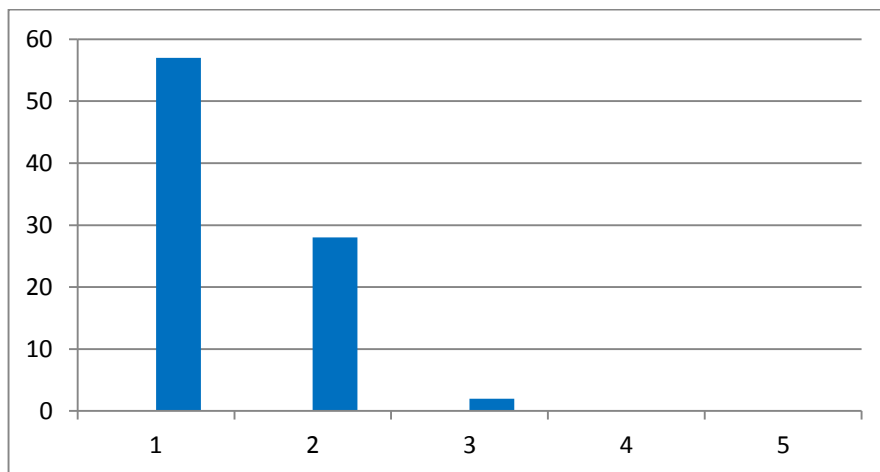


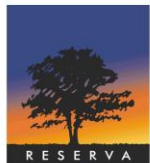
Ibirapitanga



1.2.1 Residências de veraneio por módulo

Módulo	Residências
Módulo 1	57
Módulo 2	29
Módulo 3	2
Total	88



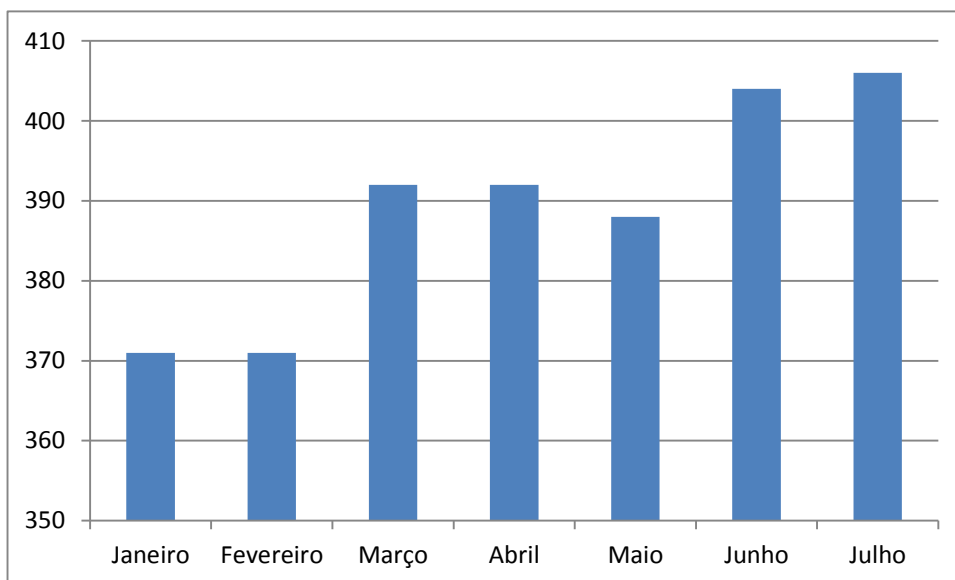


Ibirapitanga

1.3 Moradores

Segue abaixo a quantidade de moradores em Reserva Ibirapitanga.

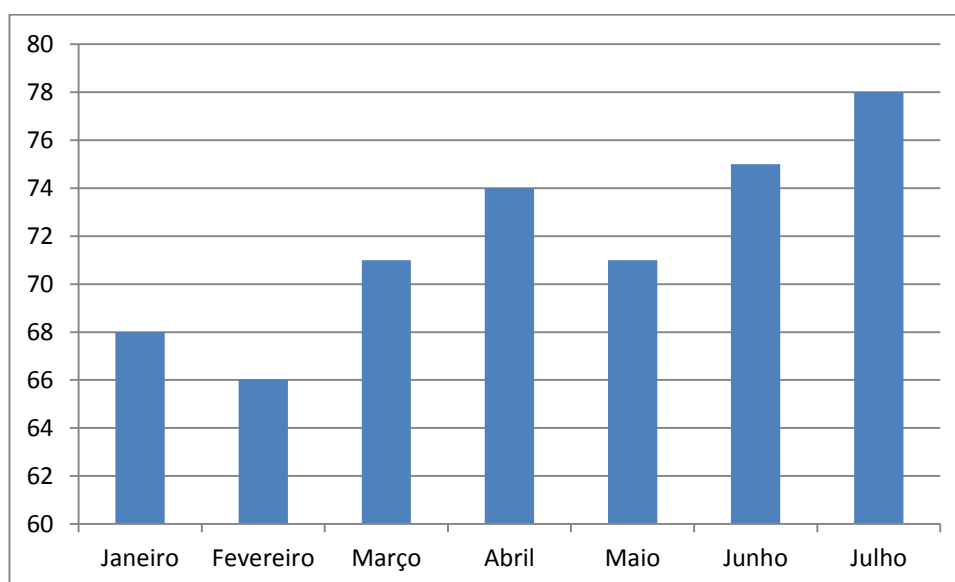
Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
371	371	392	392	388	404	406	0	0	0	0	0

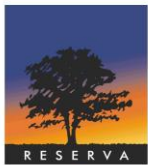


1.4 Domésticas

Segue abaixo a quantidade de domésticas em Reserva Ibirapitanga.

Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
68	66	71	74	71	75	78	0	0	0	0	0





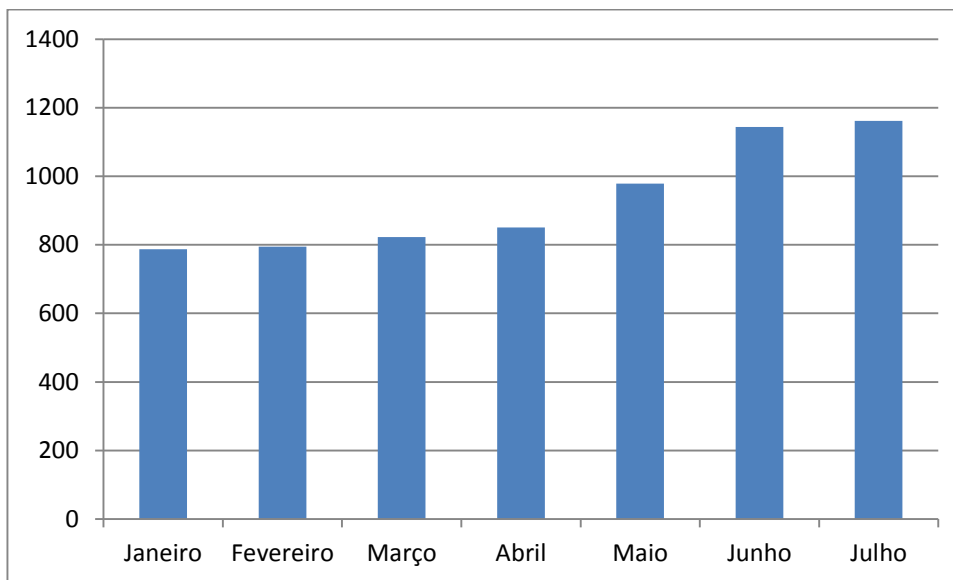
Ibirapitanga



1.5 Prestadores de serviços

Segue abaixo a quantidade de prestadores de serviços de Obras em Reserva Ibirapitanga.

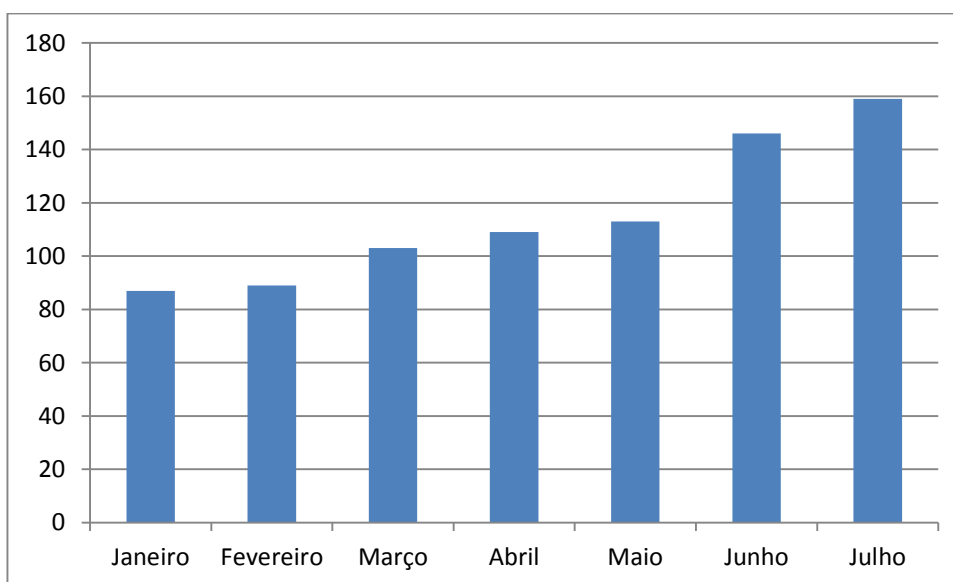
Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
787	795	823	851	979	1144	1162	0	0	0	0	0

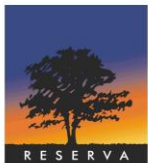


1.6 Obras em andamento

Segue abaixo a quantidade de obras em andamento em Reserva Ibirapitanga.

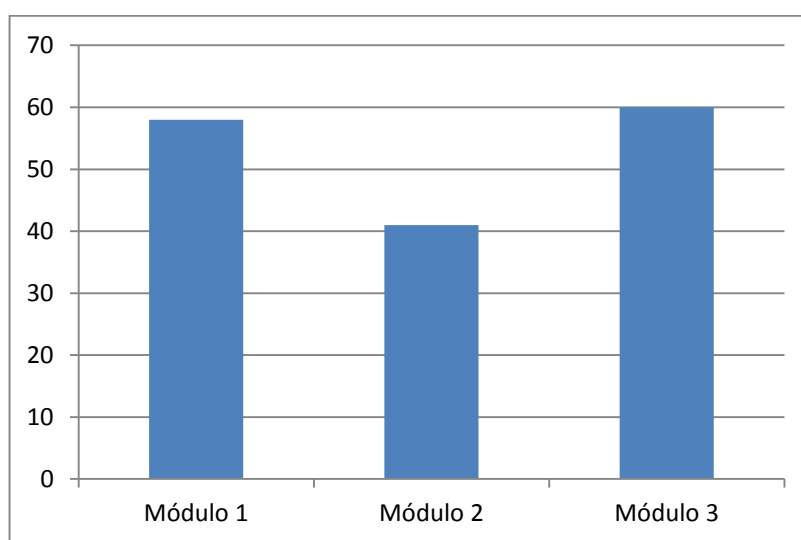
Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
87	89	103	109	113	146	159	0	0	0	0	0





1.6.1 Obras em andamento por módulo

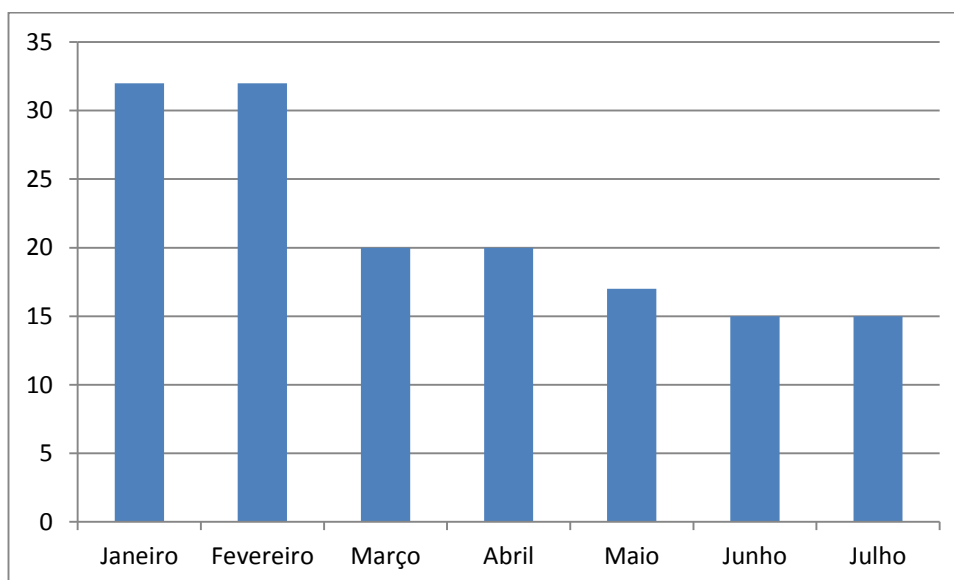
Módulo	Quantidade
Módulo 1	58
Módulo 2	41
Módulo 3	60
Total	159

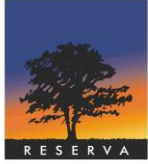


1.7 Obras paradas

Segue abaixo a quantidade de obras paradas em Reserva Ibirapitanga.

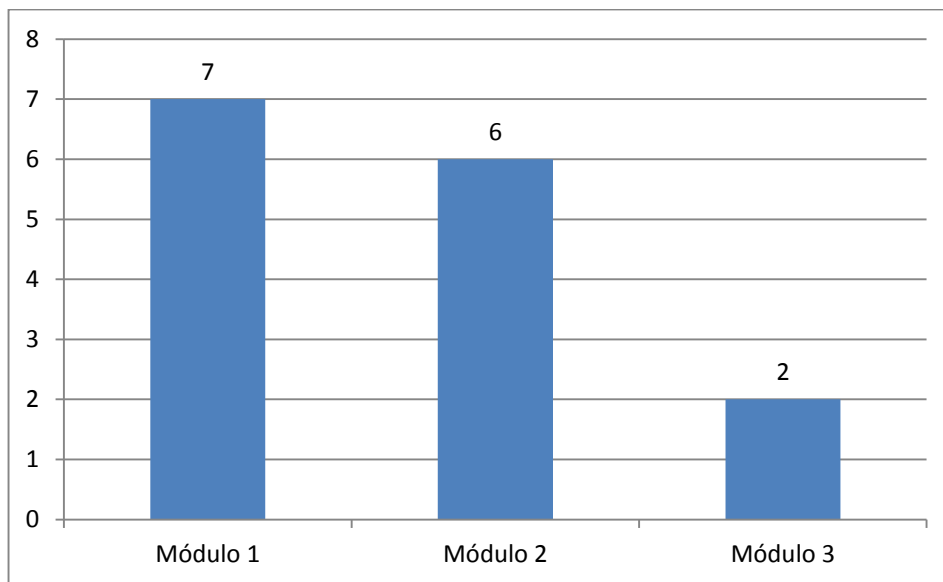
Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
32	32	20	20	17	15	15	0	0	0	0	0

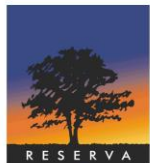




1.7.1 Obras paradas por módulo

Módulo	Quantidade
Módulo 1	7
Módulo 2	6
Módulo 3	2
Total	15





1.8 Acessos

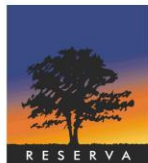


Segue abaixo a quantidade de acessos de veículos e pessoas

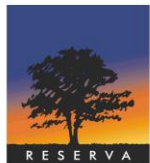
Mês	Prestado de serviços – Catraca	Veículo de associado	Veículo de prestador de serviços	Veículo de visitante	Acesso academia	Motoboy	Total
Janeiro	1672	9.841	7.409	5.870	850	145	25.787
Fevereiro	4.654	7.175	7.021	1.426	784	113	21.173
Março	5.691	7.398	7.916	1.201	667	110	22.983
Abril	4.277	7.212	7.759	1.602	623	106	21.579
Maió	5.400	7.128	9.609	1.302	769	123	24.331
Junho	7.209	9.928	9.567	2.539	779	114	30.136
Julho	7302	8032	9151	3342	1098	125	29050
Agosto							
Setembro							
Outubro							
Novembro							
Dezembro							
Total	36205	56714	58432	17282	5570	836	175039

2 OCORRÊNCIAS OPERACIONAIS DO PERÍODO

Ocorrência	Jan	Fev	Mar	Abril	Maió	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
Cão solto	6	8	3	5	3	4	2						
Captura de cobras	8	5	4	6	5	3	5						
Captura de pequenos animais – saruê – ouriço	4	2	5	3	4	2	1						
Chave encontrada na porta de residência	8	6	3	5	3	2	0						
Materiais em calçadas	8	6	5	5	3	4	2						
Pico e queda de energia elétrica	12	16	14	18	8	7	12						
Disparo de alarme em residência	3	4	2	0	1	1	2						
Entrega fora de horário	6	3	2	1	3	1	2						



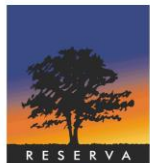
Excesso de velocidade	4	5	3	4	2	1	1							
Falta de energia elétrica	8	5	7	4	3	2	3							
Falta sem justificativa	0	0	0	0	0	0	0							
Foco de incêndio externo	0	0	0	2	3	1	2							
Foco de incêndio interno	0	0	0	0	0	0	0							
Furto em obras (ferramenta)	0	0	1	0	0	0	0							
Furto em residência	0	0	0	0	0	0	0							
Janela ou porta aberta residência	16	12	15	14	6	4	2							
Lâmpada iluminação pública queimada (Elektro)	86	92	82	73	60	56	67							
Lâmpada queimada área comum	2	3	0	0	1	0	0							
Luz acesa residência	12	13	16	14	12	10	16							
Prestador barrado na portaria (documentos)	5	3	6	4	2	2	4							
Som Alto em residências	5	4	3	3	3	2	1							
Prestador de serviços trabalhando fora do horário	2	3	1	3	0	0	0							
Prestador trabalhando no feriado	0	0	0	1	0	0	0							
Queda de árvore	4	3	5	4	4	8	2							
Residência com sinal de arrombamento	0	0	0	0	0	0	0							
Retorno de entrega	0	0	3	2	1	0	0							
Ronda polícia militar	3	5	2	4	3	2	1							
Rua trilha interrompida	0	0	0	2	3	2	0							
Socorro médico - samu	2	1	0	1	1	0	0							
Veículo estacionado sobre calçada	5	4	2	0	1	0	2							
Vigilante atestado	0	0	2	0	1	6	2							
Vigilante em férias	4	3	3	2	3	2	4							
Vigilante em reciclagem	0	0	1	2	1	5	2							
Conduzir motocicletas sem uso de capacete	6	4	3	0	1	0	2							
Orientação sobre limite de velocidade	12	8	5	7	2	3	6							



3 EFETIVO DE COLABORADORES DA SEGURANÇA

Segue abaixo o quadro de efetivo:

Equipe: Noturna – A			Equipe: Noturna – B		
Nº	Nome	Função	Nº	Nome	Função
01	Júlio	Vigilante Líder	01	Isaac	Vigilante Líder
02	Reginaldo	Vigilante Condutor - Fiel	02	Abel - fiel	Vigilante Condutor - Fiel
03	Daniel	Vigilante Condutor	03	Agnaldo	Vigilante Condutor
04	Edmar	Vigilante Condutor	04	Wagner	Vigilante Condutor
05	Josevaldo	Vigilante Condutor	05	Alex	Vigilante Condutor
06	Alexandre	Vigilante Condutor	06	Adeblando	Vigilante Condutor
07	Thiago	Vigilante Condutor	07	Rodrigo	Vigilante Condutor
08	Fábio	Vigilante Condutor	08	Welber	Vigilante Condutor
09	Alexandre	Aux. Op Monitoramento	09	Weverson	Aux. Op Monitoramento
Equipe: Diurno – A			Equipe: Diurno – B		
Nº			Nº	Nome	Função
01	Odirlei	Vigilante Líder	01	Sandro	Vigilante Líder
02	Eliene	Vigilante Condutor - Fiel	02	Waldemir	Vigilante Condutor - Fiel
03	Ademar	Vigilante Condutor	03	Mara	Vigilante Condutor
04	Anselmo	Vigilante Condutor	04	Volnei	Vigilante Condutor
05	Gilberto	Vigilante Condutor	05	Adriano	Vigilante Condutor
06	Sindoval	Vigilante Condutor	06	Wesley	Vigilante Condutor
07	Robson	Vigilante Condutor	07	Sueli Oliveira	Vigilante Condutor
08	Andrei	Vigilante Condutor	08	Bruno	Vigilante Condutor
09	Andrelaine	Vigilante Condutor	09	Cibele	Vigilante Condutor
10	Natali	Vigilante Condutor	10	Paola	Aux. Op Monitoramento
11	Diego	Aux. Op Monitoramento	11	Luiz	Guarda Parque
12	Orlando	Guarda Parque	12	José Francisco	Guarda Parque
13	Adeildo	Guarda Parque			
Supervisor de segurança					Edson Casemiro
Quantidades					
Supervisor de segurança			01		
Vigilantes lideres			04		
Vigilante condutor			31		
Operador de monitoramento			04		
Guarda parque			04		
Total			44 colaboradores		



4 FROTA

A frota da segurança é composta por 04 motos Honda Bros 160cc e 02 veículos.

4.1 Quantidade de litros de combustível

Segue abaixo a quantidade de litros consumidos pela equipe de vigilância.

Veículo	Jan	Fev	Mar	Abril	Maió	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Subtotal
MTR1: EQG 2169	82	57	80	84	30	23	43						
MRT2: CRW 0G88	58	65	93	121	100	94	78						
MTR3: FPK 2C97	73	83	87	40	106	62	54						
MTR 4: EKU5109	75	85	75	100	95	70	87						
VTR 5: FZROD93	515	348	328	310	386	331	342						
VTR 6: FPE2958	291	227	295	223	169	236	250						
Total	1094	865	958	878	886	816	854						

4.2 Quantidade de quilômetros percorridos

Segue abaixo a quantidade de quilometro percorrido pela equipe de vigilância.

Veículo	Jan	Fev	Mar	Abril	Maió	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
MTR1: EQG 2169	3330	2521	3841	3392	1323	592	1657					
MRT2: CRW 0G88	2229	2903	3582	4952	4266	4073	3266					
MTR3: FPK 2C97	3276	4413	3675	1684	4297	2941	2365					
MTR 4: EKU5109	3018	3420	3012	4052	3597	2853	3224					
VTR 5: FZROD93	5175	3366	3038	3200	3725	3501	3366					
VTR 6: FPE2958	3524	2414	3061	2218	1382	2096	2821					
Total	20552	19037	20209	19498	18590	16056	16699					

4.3 Consumo médio

Segue abaixo o consumo médio da frota utilizada pela vigilância

Veículo	Jan	Fev	Mar	Abril	Maió	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
MTR1: EQG 2169	40,6	44,22	48,01	40,38	44,01	25,73	38,53					
MRT2: CRW 0G88	38,4	44,66	38,52	40,93	42,66	43,32	41,87					
MTR3: FPK 2C97	44,9	49,55	42,24	42,10	40,53	47,43	43,79					
MTR 4: EKU5109	40,2	40,23	40,16	40,52	37,86	40,75	37,05					

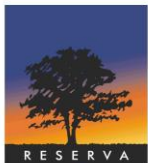
A P R I



Ibirapitanga



VTR 5: FZROD93	10	9,67	9,26	10,32	9,65	10,55	9,84					
VTR 6: FPE2958	11,2	10,63	10,38	9,94	8,17	8,88	11,28					



4.4 Histórico de manutenção dos veículos da frota

Segue abaixo o histórico de manutenção dos veículos da frota.

Data da solicitação	Veículo	Descrição	Data da resolução
Mês de Julho	MTR 01	Sem Manutenção	Mês de Julho
05/07/2022	MTR 02	Troca de Óleo	05/07/2022
22/07/2022	MTR 02	Troca de Óleo	22/07/2022
05/07/2022	MTR 03	Troca de Relação	05/07/2022
22/07/2022	MTR 03	Troca de Óleo	22/07/2022
05/07/2022	MTR 04	Troca de Óleo e Pneu	05/07/2022
18/07/2022	MTR 04	Troca de Óleo	18/07/2022
21/07/2022	MTR 04	Troca de Pastilha Freio Dianteiro	21/07/2022
11/07/2022	VTR 05	Troca de 2 Pneus e 2 Pastilhas de Freio Dianteiro	11/07/2022
26/07/2022	VTR 05	Troca de Bateria e Pneu Traseiro Esquerdo	26/07/2022
Mês de Julho	VTR 06	Sem Manutenção	Mês de Julho

Atenciosamente,

Edson Casemiro – Supervisor de segurança