



ANO 19 | agosto 2025 | Nº 02

Sauá

I b i r a p i t a n g a

JAGUATIRICA
Leopardus pardalis

SILÊNCIO DOS BICHOS

**TEMPORADA DE INVERNO NA
RESERVA IBIRAPITANGA**

RUMO AO ATERRO ZERO

PGRS - O plano coletivo que transforma resíduos em recursos na Reserva Ibirapitanga.

SAÚDE E NATUREZA

Viver entre árvores é também cuidar da saúde. Conheça os benefícios de morar em uma reserva ambiental.



Casa Real

M A D E I R A S

Somos uma **madeireira especializada** em portas, decks e pergolados, e também oferecemos produtos tradicionais como taboados, vigamentos e estruturas para telhados. Utilizamos **madeiras de qualidade**, com **instalação profissional** e **acabamento refinado**.

Contamos com:

- **5 anos** de garantia nas portas
- **1 ano** de garantia na mão de obra de instalação

Informações :

 4654-8230  (11) 4654-8230

 casareal@casarealmadeiras.com.br

 Rodovia Alberto Hinoto, 2020
Arujá Country Club - Arujá, SP



Portas



Deck



Pergolado

ÍNDICE

PLANO DE MANEJO	4
ENTREVISTA COM SILVANO RAIA	6
MEIO AMBIENTE	8
FLORA E FAUNA	10
PGRS	12
MANUTENÇÃO	16
ASSOCIADO	19
COMÉRCIO NO ENTORNO	21
SAÚDE E BEM ESTAR	24
ACONTECE	25



EDITORIAL

CUIDAR, CONECTAR, CONSTRUIR

Marco Antônio
Presidente



Sauá: Comunidade em Palavras

A segunda edição da Revista Sauá marca a continuidade do projeto de comunicação da APRI com os moradores da Reserva Ibirapitanga. Após o relançamento no início do ano, a Associação reforça seu compromisso com o fortalecimento dos laços comunitários e a valorização da vida em meio à natureza.

Esta edição mantém o propósito de divulgar informações sobre a estrutura da Associação, compartilhar eventos recentes, ações ambientais e conteúdos que refletem o cotidiano e os valores da comunidade local.

A revista segue com periodicidade trimestral, com edições no início de cada estação, e agora em versão física e digital, distribuída aos moradores da Reserva. Graças ao apoio dos anunciantes, a publicação continua sendo realizada sem custos para a Associação.

A APRI celebra mais esta edição como um importante canal de aproximação e integração entre os associados.

Boa leitura!

Marco Antônio Vieira

PLANO DE MANEJO

O CORAÇÃO VERDE DE IBIRAPITANGA

RPPN Rio dos Pilões: um privilégio coletivo e uma responsabilidade de todos



As áreas verdes em loteamentos e condomínios residenciais são fundamentais para o bem-estar ambiental, a preservação dos recursos naturais e, claro, para o embelezamento da paisagem. Andar por um condomínio arborizado é muito mais agradável e ainda valoriza os imóveis graças ao cuidado com o paisagismo.

No caso da **Reserva Ibirapitanga**, essa valorização ambiental vai além do comum. Enquanto a maioria dos empreendimentos conta com áreas verdes que representam cerca de 25% a 35% da área urbanizada, Ibirapitanga abriga uma reserva ambiental cuja extensão é quase três vezes maior que a área total do residencial. E mais: em vez de serem públicas, como é costume em outros lugares, essas áreas verdes são privadas, pertencentes exclusivamente aos proprietários dos lotes.

Um modelo de urbanização exemplar

Essa condição diferenciada foi viabilizada por um modelo de urbanização inovador. Para obter o licenciamento do residencial numa área sensível do ponto de vista ambiental (como é o município de Santa Isabel), os empreendedores cederam a maior parte do território para a formação da reserva florestal. Essa área foi então doada aos futuros proprietários, reunidos sob a Associação dos Proprietários da Reserva Ibirapitanga (APRI).



Assim nasceu a Reserva Ibirapitanga, composta por:

- *Residencial Terras Altas* (área urbana);
- *RPPN Rio dos Pilões* (Reserva Particular do Patrimônio Natural).
- Ambos são geridos pela APRI.

O compromisso de conservar

A RPPN Rio dos Pilões é uma unidade de conservação federal oficialmente reconhecida e regulada pelo Ministério do Meio Ambiente. Isso significa que a APRI tem obrigações legais claras: ela deve executar o manejo ambiental da reserva, conforme as diretrizes estabelecidas pelo Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio).

O Plano de Manejo Ambiental, exigido por lei, orienta como esse trabalho deve ser feito, abordando seis áreas principais:

- 1 - Manejo da flora;
- 2 - Manejo da fauna;
- 3 - Monitoramento do meio abiótico (água, solo, ar e clima);
- 4 - Educação e visitação ambiental;
- 5 - Segurança;
- 6 - Relacionamento com as comunidades do entorno.

Geralmente, o plano é elaborado para um ciclo de cinco anos, podendo ser prorrogado conforme as particularidades da reserva e a profundidade dos estudos envolvidos.



Ações em andamento

A Reserva Ibirapitanga já está em seu quarto Plano de Manejo Ambiental, concluído em fevereiro de 2024 com o apoio da empresa Bio Teia Estudos Ambientais. O documento completo está disponível para consulta no site da APRI.

A implementação do plano é coordenada pelo diretor de Meio Ambiente da APRI, José Wladimir Lemos, com o apoio de guarda-parques e de uma equipe técnica. Também há um grupo de associados voluntários, aberto a todos que tenham formação ambiental. O envolvimento da comunidade é essencial para o sucesso e continuidade do plano.



Um chamado à participação

É importante lembrar: o Residencial Ibirapitanga só existe porque existe a RPPN. Cuidar da reserva não é apenas uma exigência legal, é um compromisso moral com o presente e com as gerações futuras.



PARTICIPE!

Seja voluntário, acompanhe as ações da APRI e ajude a fortalecer esse modelo único de convivência entre natureza e urbanismo.

ESCANEIE
PARA SABER
MAIS!



Adriana Prancha
arquitetura e interiores

11 99933 - 1295
@adriana.prancha

SILVANO RAIA

O GUARDIÃO DAS HISTÓRIAS DO IBIRAPITANGA

Fundador revela como a Reserva transformou sua vida e celebra a harmonia entre comunidade e natureza



A história começou em 1991 com um pacto entre visionários: **Silvano Raia e Maurício Scopel** – irmão de seus sócios **Ciro Scopel e Sérgio Scopel** – cuja vida salvara após um acidente. Sobre a área que viria a ser o Ibirapitanga, ele revela:

"Tratava-se de uma área muito bonita [...] que reunia uma série de legislações protetoras de RPPN. Nós defendemos e conseguimos convencer os que decidiam de que poderíamos fazer a RPPN maior do Brasil."

"Deu muito trabalho, muito, porque era uma inovação naquela época. Toda zona está no município de Santa Isabel [...] foi necessário aprovar junto ao GRAPOHAB [...] depois teve que ser aprovado pelo município [...] depois registrado no cartório."

A genética da perfeição

Com seu DNA cirúrgico, Silvano imprimiu exigência máxima no projeto:

"Eu me caracterizei sempre pela perfeição: 'procurar a perfeição e o impossível é apenas o começo; depois de realizar o impossível a gente começa a fazer as coisas'. Eu conferi isso ao loteamento: quis fazer o melhor asfalto, as melhores guias de sarjeta, e hoje me orgulho muito."

Sauá: E o resultado de todo o trabalho para construir a nossa reserva superou suas expectativas, Dr. Silvano?

Três décadas depois, o veredito: "Superou e muito! Quando tive a ideia, desejei fazer algo fora do comum. Hoje, o desenho das ruas, o tipo das casas, o lago... ficou tudo perfeito. É um loteamento perfeito."

A filosofia que moldou o Ibirapitanga

Silvano desvenda sua revolução na gestão:

"Existem dois tipos de liderança: a 'Magister Dixit': o chefe falou, tá falado. E a 'Liderança Emergencial', que reúne grupos onde cada um lidera na área que mais conhece. Eu sempre usei a liderança emergencial [...] procurei o melhor arquiteto e ouvi o que ele tinha pra falar [...] coube a mim orientá-los em direção à excelência."

E sintetiza seu legado:

"Ver que as pessoas que moram lá estão felizes me deixa contente. Eu proporcionei bem-estar para muitas famílias. O recado é: cada um deve delegar e escolher os melhores para fazer um time – aí conseguimos fazer qualquer coisa."

“

"O Ibirapitanga não é um loteamento – é a prova de que humanos e natureza podem escrever histórias juntos."

— SILVANO RAIA



Silvano Raia

BIOGRAFIA

Silvano Mario Attilio Raia, pioneiro do primeiro transplante de fígado com doador vivo no Brasil (1988), é Professor Emérito da USP e membro da Academia Nacional de Medicina. Com mais de 300 publicações científicas, aplicou no Ibirapitanga os mesmos princípios que revolucionaram a medicina: precisão cirúrgica, gestão colaborativa e busca pelo impossível. Um dos seus maiores legados? Transformar 5,6 milhões de m² em um santuário onde 853 lotes coexistem com 4 milhões de m² de RPPN – obra que ele define como "perfeita".

Explore a trajetória revolucionária do Dr. Silvano Raia na medicina: escaneie o QR Code abaixo.



HÁ MAIS DE 20 ANOS OS MAIORES ESPECIALISTAS EM
RESERVA IBIRAPITANGA
VENDAS, LOCAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO



CADASTRE SEU IMÓVEL - NÃO COMPRE SEM NOS CONSULTAR.

RENATO 11 99540 - 3772
CRECI 78476



ARLINDO 11 99719 - 9849
CRECI 106163

TEMPORADA DE INVERNO NA RESERVA IBIRAPITANGA

Como a estação mais fria revela adaptações fascinantes da fauna e flora na Mata Atlântica



O inverno na Reserva Ibirapitanga, uma **RPPN (Reserva Particular do Patrimônio Natural)** de Mata Atlântica, não é apenas uma queda na temperatura. É um período de intensa transformação, onde a floresta revela sua resiliência e a vida silvestre ajusta seus ritmos em uma sinfonia de adaptações.

A Floresta em Transição

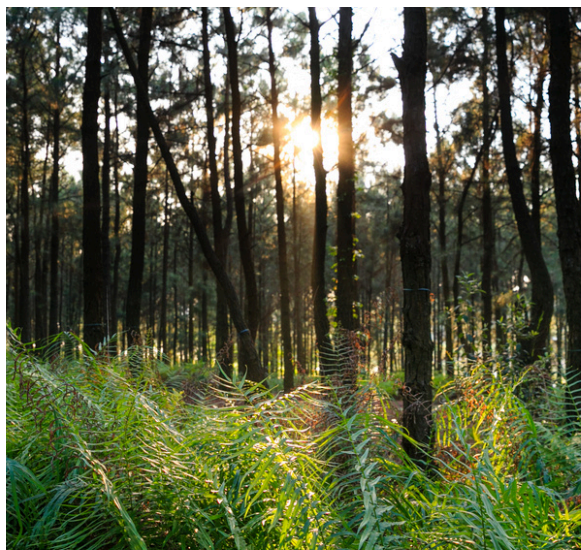
Com a chegada do frio e a redução das chuvas, a vegetação da reserva passa por mudanças visíveis. Árvores como **araucárias**, **ipês**, **embaúbas** e **palmitos-juçara**, junto com **bromélias**, **orquídeas** e **samambaias**, apresentam folhas em tons de amarelo e marrom. Esta aparente perda de vitalidade é, na verdade, uma estratégia crucial: ao reduzir a perda de água, as plantas conservam energia. O dossel mais aberto permite que a luz solar alcance o solo com maior intensidade, beneficiando ervas e plantas jovens que florescem sob as copas.

A Vida Silvestre em Movimento

A fauna do Ibirapitanga responde ativamente ao inverno:

- **Mamíferos à vista:** Espécies comuns em nossa reserva como **onça-parda**, **jaguaritica**, **gato-do-mato**, **sagui-da-serra-escuro** (*Callithrix aurita*) e **veado-mateiro** aproveitam a claridade do dia para buscar alimento entre as folhas caídas.
- **Aves em ajuste:** **Tucanos**, **gaviões**, **jacus** e outras aves alteram seus hábitos, com migrações locais e mudanças nos cantos para demarcar território ou atrair parceiros;

- **Predador e Presa:** A interação entre espécies se intensifica. Predadores como onças e jaguatiricas aproveitam a maior visibilidade, enquanto herbívoros como **capivaras**, **catetos**, **pacas** e **cotias** ajustam suas rotas de alimentação para evitar encontros indesejados;
- **Répteis em Pausa:** **Lagartos**, **jabutis** e **cobras** reduzem drasticamente sua atividade, buscando abrigo contra o frio. Algumas espécies entram em estado de dormência, como a hibernação.



Janela para a Conservação

O inverno na RPPN Ibirapitanga é um período privilegiado para a observação e a educação ambiental. As mudanças evidentes na paisagem e no comportamento animal oferecem uma oportunidade única para:

- **Monitoramento:** Os pesquisadores podem estudar de perto as respostas da biodiversidade às variações climáticas sazonais;

- **Conscientização:** Visitantes e estudantes podem conhecer sobre o ecossistema local, afim de compreender a importância vital de cada espécie para o equilíbrio ecológico;
- **Reflexão:** A estação reforça a urgência de proteger este bioma ameaçado, destacando o papel crucial das RPPNs e outras APAs (Áreas de Proteção Ambiental) como santuários para a vida selvagem.

Mais que Frio, uma Lição

Assim, o inverno na Reserva Ibirapitanga transcende a simples mudança climática. É um capítulo essencial no ciclo da Mata Atlântica, repleto de estratégias de sobrevivência e beleza singular. Um período que convida à contemplação e à reflexão profunda sobre nosso lugar na natureza e a responsabilidade imperativa de preservar estes refúgios de vida para as gerações que virão. A floresta, mesmo em seu ritmo mais lento, nos ensina sobre resiliência e interconexão.

"O inverno é tempo de aprender com a resiliência da floresta. Cada ciclo nos lembra que proteger a terra é garantir o futuro."

— Wladimir Lemos, diretor de Meio Ambiente da APRI



ADQUIRA SEU PADRÃO EMPRESA ESPECIALIZADA

CENTRAL DO POSTE
POSTE PADRÃO PRONTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL & ENERGIA SOLAR

PAGAMENTO FACILITADO NO CARTÃO DE CRÉDITO EM ATÉ 10X

QUER ECONOMIZAR ATÉ **95%** NA SUA CONTA DE ENERGIA? LIGUE AGORA E FAÇA UM ORÇAMENTO

☎ 4680-5193 @centraldopostesi

ENTRE EM CONTATO



LOJA

R. Profa Ana Moutinho Goncalves 153 - 13 de Maio Santa Isabel - SP (próximo à ETEC)



CENTRAL PISCINA
SOLUÇÕES COMPLETAS EM PISCINAS, DO PROJETO À MANUTENÇÃO!

- ✓ Construção de piscinas em Vinil e Alvenaria;
- ✓ Manutenção preventiva e corretiva;
- ✓ Aquecimento para piscinas;
- ✓ Venda de produtos, químicos e equipamentos
- ✓ Instalação de dispositivos e acessórios.

ENTRE EM CONTATO



☎ (11)5344-0459 🌐 www.centralpiscina.com.br

📍 Av. Coronel Bertoldo, 1705 Bairro Morro Grande - Santa Isabel

PAU-BRASIL: A ÁRVORE QUE NOMEIA NOSSA RESERVA

Ícone da história nacional, símbolo da Mata Atlântica e protagonista no reflorestamento de Ibirapitanga



Poucas árvores carregam um simbolismo tão forte quanto o **Pau-Brasil (Paubrasilia echinata)** também conhecido por **arabutã**, **muirapiranga**, **pau-pernambuco** e **pau-vermelho**. É dessa árvore que vem o nome indígena Ibirapitanga, escolhido para batizar a nossa reserva e que significa, literalmente, "madeira vermelha".

O **pau-brasil** é árvore símbolo do Brasil, reconhecida oficialmente pela **Lei nº 6.607/1978**, por sua profunda importância histórica, ecológica e cultural.

A madeira que deu nome ao país

Durante os primeiros anos da colonização portuguesa, o pau-brasil era abundante em toda a costa atlântica. Sua madeira resistente e avermelhada rapidamente se tornou um dos principais produtos de exportação, mas o que mais atraía os europeus era sua seiva, rica em **brasilina**, que é um pigmento natural que produzia um **tingimento vermelho-escuro**, muito valorizado na indústria têxtil da época.

Diz a tradição que a cor viva da madeira lembrava brasas incandescentes. Por isso, a terra que a produzia passou a ser chamada de Brasil, conhecida anteriormente por "terra do pau-brasil".

Uma espécie da Mata Atlântica

O pau-brasil é uma árvore nativa da Mata Atlântica, de porte médio, que pode atingir até **15 metros de altura**, com caule de até 70 cm de diâmetro, folhas bipinadas e galhos espinhosos.

Explorado intensamente por séculos, essa espécie chegou a correr **sério risco de extinção**. Hoje, graças a esforços de conservação, instituições científicas e ambientais vêm trabalhando para restaurar sua presença nos ecossistemas originais.

Um símbolo vivo em Ibirapitanga

Na Reserva Ibirapitanga, o pau-brasil tem lugar especial. Ele foi utilizado nas primeiras ações de reflorestamento do território e segue representando, de forma simbólica, o compromisso da comunidade com a preservação da Mata Atlântica.

Um exemplar da espécie está plantado na rotatória em frente à Área de Convivência, como marco histórico. A árvore foi colocada ali em 4 de dezembro de 2004, durante a inauguração da **Praça Silvano Raia**, pelo próprio Dr. Silvano Raia, renomado médico e um dos homenageados da reserva.



JAGUATIRICA: SILÊNCIO FELINO NAS SOMBRAS DA FLORESTA



FICHA TÉCNICA

ORDEM: Carnívora

FAMÍLIA: Felidae

GÊNERO: Leopardus

ESPÉCIE: Leopardus pardalis



Com passos silenciosos e pelagem camuflada, a jaguatirica é um dos grandes felinos nativos da Mata Atlântica — símbolo de equilíbrio e mistério que ainda percorre, discretamente, as trilhas e matas da Reserva Ibirapitanga.



Em nossa reserva, **a jaguatirica** encontra abrigo, alimento e tranquilidade para manter seu ciclo de vida mesmo diante dos desafios impostos pela presença humana.

Estilo de vida da Jaguatirica

Predadora Silenciosa

- Visão noturna aguçada, ideal para caçadas silenciosas à noite;
- Patas acolchoadas, que amortecem o som dos passos perfeitas para emboscar presas.

Curiosidades da Espécies

- Jaguatiricas são exímias escaladoras e nadadoras, uma das poucas felinas que não evitam a água;
- Possuem uma variação vocal impressionante, com miados, roncoss e assobios usados para comunicação territorial e reprodutiva.

Destaque da estação: Como a Jaguatirica Enfrenta o Inverno

Durante o inverno, **a jaguatirica** ajusta seus padrões de atividade para preservar energia:

- Caça mais concentrada em horários de maior temperatura, como o meio do dia;
- Busca por refúgios densamente vegetados para manter o corpo aquecido;
- A pelagem torna-se mais densa e espessa, reforçando o isolamento térmico.

Mesmo em temperaturas mais amenas, mantém sua rotina noturna, com movimentos ainda mais econômicos e estratégicos. A adaptação ao clima é parte essencial de sua sobrevivência.

A jaguatirica é uma espécie que serve de exemplo com sua impressionante resiliência na fauna da Mata Atlântica.

SEPARANDO CORRETAMENTE, POUCA COISA É LIXO

PGRS - Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos



Você sabia que a Reserva Ibirapitanga está trilhando um caminho coletivo para reduzir impactos ambientais e transformar resíduos em recursos? Essa jornada vem sendo guiada por um plano pensado especialmente para organizar as ações de forma eficiente e fortalecer a cultura da sustentabilidade entre os moradores.

O que é o PGRS?

O PGRS tem como meta compreender a situação atual do gerenciamento de resíduos no condomínio Reserva Ibirapitanga, propor ações para reduzir a geração e valorizar os resíduos por meio da reciclagem, compostagem e reuso, enviando apenas os rejeitos ao aterro sanitário. Ele tem dois grandes objetivos:

- Reduzir a geração de resíduos
- Valorizar o que for gerado por meio de compostagem, reciclagem ou reuso

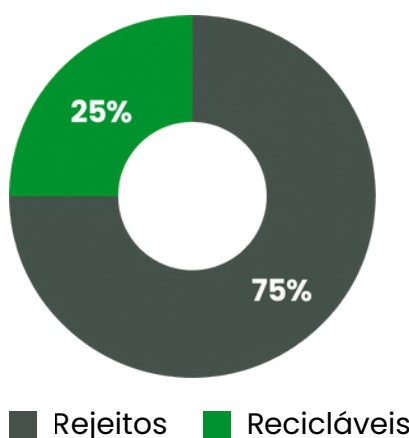
Diagnóstico: o que encontramos?

O diagnóstico foi construído com base em diversas frentes: levantamento detalhado do fluxo e da geração de resíduos, mapeamento dos coletores nas áreas de convivência e administrativas, além da análise gravimétrica (uma espécie de "raio-x" dos resíduos), em que os sacos de um dia de coleta são abertos, fotografados, e cada fração é separada e pesada.

Essa etapa foi fundamental para identificar a composição dos resíduos e as falhas mais comuns na separação. Abrimos, fotografamos, pesamos e classificamos 114 sacos de resíduos. O resultado?

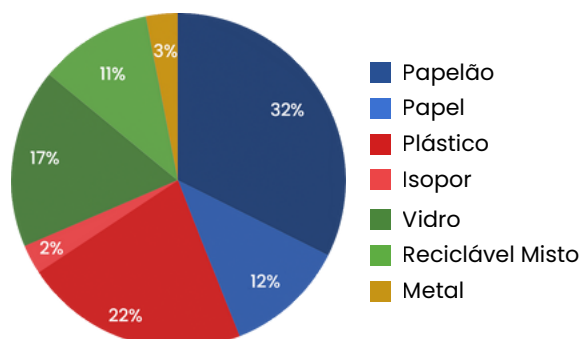
- 75% eram rejeitos (misturados com recicláveis e compostáveis)
- 25% recicláveis, mas muitos estavam sujos ou mal acondicionados
- Baixa participação dos moradores na compostagem

Percentual dos resíduos gerados:



Isso mostra que muita coisa que poderia ser reaproveitada está indo para o aterro sanitário.

Percentual dos tipos de recicláveis encontrados:





Principais recicláveis encontrados:

- Papelão: 32%
- Plástico: 22%
- Vidro: 17%



Plano de ação

O plano de ação determina metas e diretrizes para reduzir a geração de resíduos, melhorar a infraestrutura, solucionar problemas na coleta, destinação e outros, além de trabalhar a educação ambiental dos associados e funcionários. Foram consideradas cenários e estimativas de geração considerando o crescimento e 100% da ocupação dos lotes. O plano de ação está estruturado em duas frentes principais:

1. Educação ambiental e engajamento

Treinamentos, rodas de conversa, vídeos, cartilhas e workshops são realizados regularmente. Toda semana tem plantão de compostagem no viveiro!

A Comissão Reserva + Consciente atua na mobilização dos moradores, incentivando a separação correta e práticas sustentáveis.

2. Infraestrutura sustentável

Promover melhorias que tornem a gestão de resíduos mais eficiente e em conformidade com as melhores práticas ambientais. Estão sendo avaliados diferentes cenários, envolvendo o município, cooperativas de catadores, recicladores e demais atores do setor, além de analisar formas adequadas de coleta e armazenamento intermediário em ecopontos. O principal desafio é garantir a destinação correta do maior volume possível de materiais recicláveis, maximizando seu reaproveitamento e minimizando o envio para aterros.

SEGURANÇA E QUALIDADE VOCÊ ENCONTRA AQUI

DO PISO AO TETO

Temos tudo para construir sua casa dos sonhos

TUDO
Do básico ao acabamento

011- 91001-9589
Scotcenter2@gmail.com

Estrada do Ouro Fino, 158
Ouro Fino Santa Isabel/SP

011 97306-5701
scotcenter.com.br

R. Padre Marcos, 234 - Cidade Anália,
Guarulhos - SP, 07250-071

VOCÊ SABE COMO SEPARAR SEU RESÍDUO?

Separe em **3 Frações**

RECICLÁVEL (limpos e secos)

- **Papel:** papel toalha, revistas, jornais e papelão
- **Plásticos:** garrafas PET, sacos plásticos, embalagens no geral
- **Metais:** latinhas, papel alumínio, marmitas e latas
- **Vidro:** copos, jarras, etc.



(saco verde)

COMPOSTÁVEL (para compostagem)

- **À vontade:** frutas, verduras, legumes, borra de café, casca de ovos, guardanapo sujo, palito de dente, sachê de chá
- **Pouco:** pães, biscoitos, massas, arroz, feijão e acompanhamentos
- **Evitar:** carnes, peixes, frangos, gorduras e laticínios

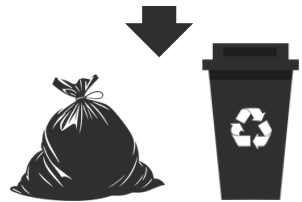


(baldinho de pia)

(compostagem no lote ou compostagem comunitária)

REJEITOS (não recicláveis)

- **Sanitários:** papel higiênico, fraldas, absorventes e fio dental
- **Outros:** luvas e máscaras, varrição, pó, de aspirados, bituca de cigarro, EPI's, resíduos orgânicos que não podem ser compostados



(saco preto)

Vamos rumo ao "Aterro Zero?"

Separar corretamente é simples e faz toda a diferença. Com pequenas atitudes, podemos nos tornar uma referência em sustentabilidade e até buscar certificações ambientais!



Veronica Polzer
Autora

Conheça a autora

Arquiteta e consultora ambiental, fundadora da Polzer Ambiental (2015), com atuação voltada à redução da geração de resíduos e à valorização destes, com base nos princípios da economia circular. Mestre e doutora em gestão de resíduos sólidos urbanos, com parte da pesquisa realizada na Universidade de Lund (Suécia). Atua como professora e pesquisadora nas áreas de gestão de resíduos e sustentabilidade urbana.

COMPOSTAGEM: DA TERRA PARA A TERRA

Como o Ibirapitanga transforma resíduos orgânicos em fertilizante de excelência



A compostagem é conhecida como a alquimia moderna: converte cascas de frutas e outros resíduos e transforma-os em ouro negro para o solo. Na Reserva Ibirapitanga, essa prática vai além da sustentabilidade, é um ato de regeneração.

A ciência por trás da compostagem

O que é?

A compostagem é um processo natural onde microrganismos transformam matéria orgânica em um adubo rico em nutrientes.

Como funciona?

A magia acontece quando:

- Microrganismos, fungos e outros decompositores (como minhocas) atuam em conjunto;
- Três elementos cruciais entram em jogo:
 - **CARBONO:** ("materiais marrons"): Folhas secas, galhos e papelão fornecem ENERGIA;
 - **NITROGÊNIO:** ("materiais verdes"): Restos de comida e grama aceleram a REPRODUÇÃO microbiana;
 - **OXIGÊNIO:** Mexer periodicamente irá garantir uma decomposição com oxigênio (sem mau cheiro).

(Proporção ideal: 3 partes marrons para 1 parte verde)

Por que é tão importante?

- ♻️ Reduz 50% do lixo doméstico;
- 🌱 Evita emissões de metano (gás 28x mais poluente que CO₂);
- ✨ Cria um solo fértil: melhora retenção de água e estrutura da terra.

Projeto Viveiro: Revolução comunitária

Do Sonho à Terra Fértil:

Método Lages em Ação: Técnica inovadora criada por Germano Gütter (USC/Lages) aplicada diretamente nos canteiros do Viveiro.

→ Resultado em 30 dias: Solo pronto para hortaliças ou jardim de ervas!

Tecnologia Natural: 4 composteiras termofílicas operando a 70°C.

→ Elimina patógenos e acelera decomposição.

Plantão Coletivo:

Grupo Reserva Mais Consciente mobiliza voluntários:

📍 Local: Viveiro | 🕒 Sábados (10h-11h)

→ Educação ambiental prática e gestão compartilhada.

"Compostar é simples, não tem cheiro e pode ser feito no quintal ou na composteira do viveiro."

— Veronica Polzer

A ENGRENAGEM DO IBIRAPITANGA

Conheça o setor de Manutenção APRI: Estratégias, equipe e operações que sustentam a reserva

Quem vive ou visita a Reserva Ibirapitanga se encanta com sua exuberância natural. Por trás das lindas paisagens, porém, existe uma engrenagem essencial e pouco conhecida: a área de **Manutenção APRI**. Ela é o alicerce invisível que sustenta o equilíbrio e a harmonia deste lugar com seu ecossistema único.

O Que Move Ibirapitanga? Muito Mais que Beleza

Manutenção

A Manutenção APRI vai muito além de alguns reparos. Dentre as várias atribuições que competem à essa área estão:

- **Gestão de Riscos:** Antecipando e prevenindo problemas através do monitoramento contínuo de toda a infraestrutura.
- **Controle hídrico:** Garantindo qualidade e distribuição de água com inspeções regulares do sistema hidráulico e manutenção preventiva das redes de abastecimento.
- **Energia sustentável:** Operando e mantendo a usina solar com monitoramento, para promoção da sustentabilidade ambiental.
- **Infraestrutura:** Cuidado integral de estruturas físicas e áreas comuns através de ações corretivas e preventivas planejadas.
- **Preservação:** Execução sistemática de inspeções, limpezas e manutenções para prolongar a vida útil de ativos e ambientes.

“

*"Manutenção é isso:
Quando tudo vai bem,
ninguém lembra que existe.
Quando algo vai mal, dizem
que não existe.
Quando é para gastar,
acham que não é preciso
que exista.
Porém, quando realmente
não existe...
Todos concordam que
deveria existir."*

(Autor desconhecido)

Parceria Estratégica

Contamos com a **Zalba Facilities**, empresa especializada em prestação de serviços terceirizados com soluções personalizadas de acordo com as necessidades de cada cliente.

Em nossa reserva, a **Zalba** é responsável pela limpeza integrada de ruas, áreas comuns, lazer e setores operacionais; roçagem técnica de gramados, lotes não edificadas, áreas verdes e trilhas; podas específicas com manejo fitossanitário; e coleta seletiva de lixo e recicláveis – totalizando uma impressionante área de 618.312,72 m² sob seus cuidados.

MANUTENÇÃO

CONHEÇA O TIME DE MANUTENÇÃO

Conheça aqueles que são o
coração da operação



Perfil Coletivo da Equipe de Manutenção

São sete profissionais que transformam
planejamento em ação diária através de:

- **Sinergia operacional:** Integração de conhecimentos para soluções multidisciplinares.
- **Visão preventiva:** Antecipação de necessidades antes que se tornem emergências.
- **Compromisso territorial:** Atuação pautada no profundo conhecimento de Ibirapitanga.



EQUIPE MANUTENÇÃO

Fernando Romano – Supervisão da Equipe

Adeilton Alencar Lima – Liderança e Suporte aos Times

Sérgio Gonçalves – Hidráulica e Elétrica

Gilmar Couto Viana – Hidráulica e Serralheria

Marcelo de Moraes – Alvenaria e Marcenaria

Everaldo Santos Pereira – Pintura

Paulo Henrique Barroso – Motorista

ZALBA FACILITIES! NOSSOS SERVIÇOS



Limpeza



Portaria



Recepção



Limpeza
pós Obra



Jardinagem



Copa



Zeladoria



Controlador
de acesso



Técnico de Manutenção



(11) 98812-0410



www.zalba.com.br

ENTREVISTA

NOS BASTIDORES DO IBIRAPITANGA

Conheça o trabalho de **Fernando Romano** e sua equipe na APRI: estratégias, rotinas e soluções que garantem o funcionamento da reserva.



Entrevista: Fernando Romano, Supervisor da Manutenção APRI

Para desvendar os bastidores desse trabalho vital, a Revista Sauá conversou com **Fernando Romano**, supervisor da área, casado e pai de duas filhas.

Sauá: O que faz o setor de manutenção? Para que existe?

R: Existe para manter toda planta do residencial em bom funcionamento, atendendo as necessidades básicas dos moradores; também desenvolvendo e executando projetos internos, implantações e melhorias.

Sauá: De que forma é feita?

R: Com planejamento, avaliando-se as necessidades, dentro de uma matriz GUT, respeitando o atendimento e o cronograma em andamento, aperfeiçoando nossos métodos e afinando nosso time com comprometimento e trabalho em equipe.

Sauá: Quais os tipos de serviços focam?

R: Hidráulica e distribuição de água, alvenaria, pintura, elétrica, reforma em equipamentos e prediais, novas implantações.



Sauá: Qual é o principal desafio?

R: Atender às novas demandas em função do aumento gradativo das tarefas. Com o envelhecimento da planta, temos a necessidade de conciliá-la junto às tarefas diárias de manutenção corretivas e preventivas, mantendo-se a premissa de valorização do capital humano: cuidar, desenvolver e motivar pessoas, porque são elas que trazem resultados e alcançam o sucesso do time.

Sauá: É um serviço diário?

R: Existem serviços diários de manutenção, preditiva e corretiva, porém, a meta é manter dois times nas linhas de ação atendendo: cronograma em andamento (preventiva e preditiva) e as imprevistas do “dia a dia” (corretivas).

Sauá: E qual a finalidade de tudo isso?

R: Manter as necessidades básicas e aplicação de melhorias contínuas.

Sauá: Por que a manutenção preventiva é tão crucial?

R: Por tratar-se de uma abordagem planejada e sistemática, esta prática aliada à manutenção preditiva, garante que os ativos da planta operem de maneira confiável, segura e com longa vida útil, reduzindo-se as manutenções e gastos supérfluos com novos equipamentos e reformas emergenciais.

ASSOCIADO

SÉRGIO MOSCA: O PRIMEIRO ASSOCIADO

Primeiro morador da Reserva revela os bastidores de 23 anos escrevendo história ao lado da natureza



Nem sempre os grandes marcos da vida chegam com aviso prévio. No caso de Sérgio Mosca e sua esposa Nadia, foi um almoço despretensioso que mudou o rumo da história. Após uma tentativa frustrada de negócio em Guararema, o casal resolveu seguir viagem sem destino certo. O plano era apenas parar para almoçar em Santa Isabel. Mas o que parecia uma simples pausa se transformaria no ponto de partida de uma nova jornada.

“

“Encontrei uma placa da Reserva Ibirapitanga mostrando cachoeira e lago. Peguei a estrada rumo à reserva. Quando cheguei, onde é a secretaria hoje, era o estande de vendas. Eles estavam montando... mostraram o projeto do módulo 1, bem organizado.”

”

A impressão foi imediata. A natureza, a proposta de convívio sustentável e a visão de um espaço integrado ao meio ambiente conquistaram o coração do casal. A visita informal terminou com a aquisição de um terreno — e o início de uma história que se entrelaça com a própria fundação da Reserva Ibirapitanga.

Construindo as bases

Como primeiro morador, o Sr. Mosca tornou-se pilar fundamental na formação da identidade da **Reserva Ibirapitanga**, contribuindo na criação de valores e regras para preservar o ambiente. Um impacto social ecoa através das gerações: naquela época, os primeiros

associados empregaram moradores locais e ajudaram na questão social da região. Hoje, os filhos desses antigos trabalhadores continuam cuidando da reserva.

Parcerias que transformam

A paixão pela natureza e o compromisso com a preservação ambiental também conectaram Sérgio a outras figuras importantes ao longo da história da Reserva. Entre elas, destaca-se **Eduardo Mazzer**, engenheiro paisagista cuja sensibilidade e visão ecológica tiveram papel fundamental na evolução do Ibirapitanga. Muito além de idealizar o viveiro, que hoje abriga e preserva espécies raras da flora nativa, colaborando ativamente para o equilíbrio ambiental da região, Mazzer foi responsável por projetar cenários que moldaram a identidade verde do lugar. Destaca-se, em especial, sua colaboração no paisagismo do entorno do lago, o elemento mais emblemático da Reserva. Seu legado paisagístico ainda floresce a cada estação, encantando moradores e visitantes e reforçando a essência ecológica do Ibirapitanga.





Sérgio Mosca

Essas parcerias foram fundamentais para consolidar o Ibirapitanga como um modelo singular de convivência entre moradia e natureza. Gestos e escolhas que ajudaram a moldar um espaço que não é apenas um loteamento: é um território vivo, que respeita o tempo da terra e o ritmo das pessoas.

Mas nem sempre foi fácil. No início, a estrutura era quase inexistente. O essencial vinha de soluções improvisadas, e a rotina exigia resiliência e colaboração.

“*“Não havia água na rua. Há 20 anos atrás, um pequeno caminhão-pipa abastecia minha caixa d’água com mangueira.”*”

O casal relembra dos momentos que, à primeira vista, poderiam parecer obstáculos, mas que se tornaram memórias de superação e construção conjunta.

Mesmo com as limitações, ele e Nadia seguiram firmes, com o mesmo entusiasmo e paixão dos primeiros dias. Cada melhoria era motivo de celebração.

“*“Foi amor à primeira vista. Visitamos a reserva para conhecer sem nenhum compromisso e saímos com terreno comprado.”*”
— **NADIA MOSCA**



Hoje, mais de duas décadas depois, a Reserva Ibirapitanga carrega em suas trilhas e paisagens a marca de quem ajudou a desenhá-la desde o princípio. E Sérgio Mosca segue sendo o primeiro guardião — e eterno apaixonado — por esse pedaço de paraíso.



MEMÓRIAS EM IMAGENS

As fotos tiradas por Sérgio há mais de 20 anos são hoje verdadeiros documentos históricos — não apenas pela estética, mas pelo valor afetivo e simbólico. São registros de um tempo em que tudo era sonho, projeto e intuição. E que, graças a pessoas como ele, se tornaram realidade.



COMÉRCIO NO ENTORNO

BAR DO PAULINHO

Tradição, Sabor e Comunidade
no Coração da Pedra Branca



História e Raízes

Sauá: Você é morador da região há muito tempo? Tem uma relação antiga com a Pedra Branca?

R: Sim, sou nascido e criado aqui na Pedra Branca. Essa terra corre nas minhas veias. A gente conhece cada trilha, cada vizinho, cada história. É uma ligação de raiz mesmo, com muito amor envolvido.



Sauá: O nome “Bar do Paulinho” sempre foi esse desde o início?

R: Não. Como falei, começou como Armazém, nome dado pelos meus pais. Somente por volta de 1995, quando eu assumi a gestão, é que passou a ser chamado de Bar do Paulinho. Foi uma forma carinhosa da comunidade reconhecer minha presença à frente do negócio.

O Bar do Paulinho tem suas raízes desde 1973, quando ainda era apenas um armazém, fundado pelos pais de Paulinho, Durvalino e Francisca Pedroso, para apoiar a comunidade local, que era pouco assistida. São mais de 50 anos de história, sempre servindo a comunidade da Pedra Branca.

Confira na íntegra essa história de tradição, que faz do Bar do Paulinho um verdadeiro patrimônio da região.

Sauá: Como surgiu a ideia de abrir o bar? Foi um sonho antigo ou surgiu de uma oportunidade?

R: Na verdade, surgiu da necessidade da época. Meus pais enxergaram que a comunidade precisava de um ponto de apoio, um lugar onde pudesse encontrar mantimentos, suprimentos e bebidas. Com o tempo, o Armazém virou muito mais que um comércio: se tornou um centro de apoio à comunidade.



Bar do Paulinho



Escaneie o QR
CODE e saiba
como chegar



O dia a dia no bar

Sauá: Qual é o carro-chefe do bar? Aquele prato ou bebida que todo mundo conhece?

R: Sem dúvidas a cocada é o nosso carro-chefe! Mas também temos pratos famosos como o frango caipira, o torresmo de rolo, tilápia frita, com porções generosas e tudo sempre muito saboroso e fresquinho.

Sauá: Que tipos de produtos ou serviços vocês oferecem além das comidas e bebidas?

R: Temos de tudo um pouco! Padaria, lanchonete, restaurante, mercearia, rações, até apoio à comunidade em assuntos diversos. O pessoal sabe que, se precisa de algo, pode vir aqui que a gente sempre dá um jeito.

Sauá: O bar tem um maior movimento em algum dia específico da semana?

R: Sempre aos fins de semana, principalmente por causa do pessoal que vem de fora — ciclistas, motoqueiros, caminhantes — que aproveitam as belezas do Parque Itaberaba e fazem do bar um ponto de parada obrigatório.



@bardopaulinho1



Conheça o a culinária afetiva e repleta de sabor do **Bar do Paulinho**

Relação com a comunidade

Sauá: Como é o relacionamento com os moradores da região?

R: É um relacionamento de confiança, amizade e apoio mútuo. A gente cresceu junto, enfrentou dificuldades juntos e continua se ajudando no dia a dia.

Sauá: Tem alguma história marcante envolvendo o bar e a comunidade?

R: Várias. Antigamente, meu pai era procurado para ajudar em tudo: levar alguém ao médico, buscar remédio, pegar coisas no correio... O bar sempre foi mais que comércio, foi um ponto de apoio real para a comunidade.

Sauá: Acha que o bar também funciona como um ponto de encontro para quem vive por aqui?

R: Com certeza. Aqui é onde os moradores se reúnem, trocam ideias, combinam ações para o bairro, discutem questões como estradas, energia elétrica e melhorias gerais. É nosso ponto de encontro e articulação.

Desafios e conquistas

Sauá: Quais foram os maiores desafios e conquistas ao longo do tempo?

R: Manter o abastecimento de produtos com qualidade, enfrentar estradas ruins e a logística de uma área afastada sempre foi um desafio. Mas o amor pelo que fazemos sempre foi maior.

E a nossa maior conquista é ver o bar ativo, forte, crescendo, mesmo após tantos anos. Ver meus filhos, Beatriz e Bruno, e minha esposa Edmilsa ao meu lado na administração é um orgulho imenso.

O Futuro do Bar do Paulinho

Sauá: Tem planos para o futuro do bar? Ampliar, reformar, trazer novidades?

R: Sim, estamos sempre com projetos em andamento. Queremos ampliar o cardápio, investir em melhorias de infraestrutura e atendimento, e seguir sendo referência na região, sem perder a essência familiar.

Sauá: O que você mais deseja para o comércio local aqui da região?

R: Desejo que todos possam crescer juntos, com mais apoio, mais infraestrutura e valorização do comércio comunitário e sustentável. Que as pessoas continuem apoiando o que é da terra.

Encerramento

Sauá: Pra quem ainda não conhece: por que vale a pena visitar o Bar do Paulinho?

R: Porque aqui você encontra comida boa, atendimento acolhedor, natureza exuberante e uma história viva de mais de 50 anos. É um lugar para se sentir em casa, mesmo sendo visitante.

Sauá: Pode deixar um convite pra quem está lendo a Revista Sauá?

R: Com muito carinho, convido você e sua família a conhecerem o Bar do Paulinho, aqui na Pedra Branca, Santa Isabel/SP. Venham experimentar nossa famosa cocada, apreciar a natureza ao redor e sentir a energia desse cantinho especial que é nosso lar e nossa história. Esperamos por vocês!



KeepGo!

MERCADO AUTÔNOMO 24H

Localizado na sala ao lado do Salão de Jogos da APRI

PRATICIDADE COMPLETA DENTRO DO SEU CONDOMÍNIO!

ITENS DE LIMPEZA E HIGIENE
CONGELADOS
BEBIDAS
GULOSEIMAS
COMIDAS
E MUITO MAIS!

24H por dia, 7 dias por semana, sem filas e totalmente autônomo

ENTRE EM CONTATO!

 **(11)94242-7147**

 **@KEEPPGOMARKET**



SAÚDE & NATUREZA

Viver entre árvores é também cuidar da saúde



Morar na **Reserva Ibirapitanga** é mais do que um privilégio — é uma forma de garantir maior qualidade de vida, com benefícios para a saúde física, mental e ambiental.

Ar puro e menos doenças respiratórias

Estudos mostram que áreas verdes reduzem casos de **asma**, **bronquite** e **internações por doenças respiratórias**, especialmente em crianças e idosos. Isso se deve à ação das árvores, que aumentam a umidade do ar e, consequentemente, tornam a respiração mais leve e saudável para todos.

A natureza como aliada da saúde pública

Quem vive no Ibirapitanga desfruta de ar puro, equilíbrio ambiental e todos os benefícios do contato direto com o verde.

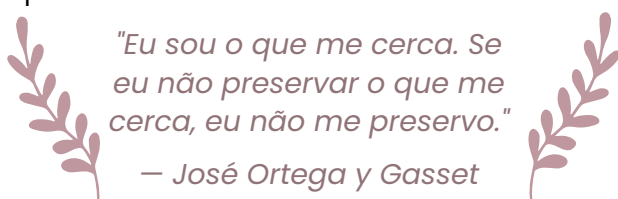
Preservar esse equilíbrio exige atenção constante ao meio ambiente e uma relação de respeito com a natureza.

Benefícios mentais e emocionais do contato com o verde

Além dos notáveis benefícios para a respiração, o convívio com a natureza também acalma a mente. Estudos apontam que indivíduos que mantêm esse contato apresentam:

- Redução do estresse (queda de até 28% do cortisol);
- Melhora significativa do sono, foco, criatividade;
- Sensação profunda de tranquilidade.

Em um mundo hiperconectado, esse contato com o verde é um antídoto poderoso contra a exaustão urbana.





Lipedema e Celulite têm tratamento!





O Velaryan é um equipamento exclusivo que, já na primeira sessão, reduz inflamações e gordura, melhora a circulação e alivia a dor do lipedema.

Ele estimula a circulação, diminui celulite, firma a pele, elimina toxinas e reduz retenção de líquidos tudo sem dor ou agulhas, com resultados rápidos e surpreendentes.

AGENDE SEU HORÁRIO!





Av. Guilherme Alfieri, 146 - (Próximo à Santa Casa) - Parque São Benedito - Santa Isabel - SP

(11) 91372-7231

REGIÃO EM MOVIMENTO:

Festas municipais, ações de vacinação e educação ambiental, a região vive agenda intensa



Aniversários Duplos: **Santa Isabel** e **Arujá** celebram história no mês de junho de 2025.

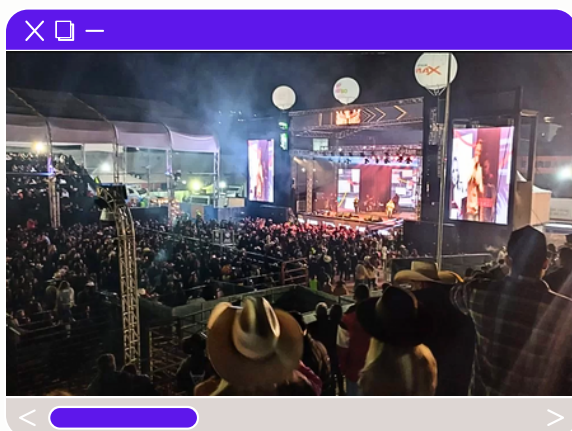
Santa Isabel comemora 193 anos em 2025 (fundada em 15 de janeiro de 1832), enquanto Arujá celebra 173 anos (elevada a vila em 7 de março de 1852). As prefeituras prepararam programações especiais que resgatam história, cultura e desenvolvimento, reforçando a identidade dos municípios.

Campanha de Vacinação: Proteção contra gripe em fase decisiva



As prefeituras de Santa Isabel e Arujá aderiram à Campanha Nacional de Vacinação contra Influenza 2025, coordenada pelo Ministério da Saúde. Confira dados verificados: Grupos Prioritários (conforme diretrizes do Ministério da Saúde):

- Idosos (60 anos ou mais);
- Crianças de 6 meses a menores de 6 anos;
- Gestantes e puérperas;
- Trabalhadores da saúde e educação;
- Pessoas com comorbidades;
- População indígena.



Fontes Oficiais para Informações Locais:



✓ **Santa Isabel:**

• **Calendário e postos de vacinação:**

Portal da Prefeitura de Santa Isabel - Saúde

• **Informações atualizadas:** Secretaria Municipal de Saúde (11) 4656-1212

✓ **Arujá:**

• **Locais e horários de vacinação:**

Site oficial da Prefeitura de Arujá - Vacinação

• **Central de atendimento:** (11) 4655-6833



EXPEDIENTE

Produção editorial	Lucas Oliveira
Jornalista responsável	Dafne Palmieri MTB 0084885/SP
Redação	Ubiraci Plumari e Dafne Palmieri
Design gráfico	Lucas Oliveira
Impressão	Tipotil - Indústria Gráfica LTDA
Tiragem	1.000 exemplares

A opinião dos entrevistados e articulistas não reflete necessariamente a opinião da APRI.



APRI - Sede Social
Estrada do Ouro Fino - km 11,2
07500-000 - caixa postal 165
Tels: (11) 3090-3272 3090-3273 Fax: (11) 3090-3272
www.ibirapitanga.com secretaria@ibirapitanga.com

Presidente	Marco Antônio Vieira
Vice Presidente	Alfredo Ramos Brandt
Diretor Secretário	Carlos Roberto Quatroqui
Diretor Tesoureiro	José Humberto Morais Ferreira
Diretor Meio Ambiente	José Wladimir Iemos
Diretor de Segurança	Wagner Pinto
Diretor de Obras	Roberto Antônio Ramos
Conselho Fiscal	Ricardo Waetge José Roberto de Souza Natália G.T. Park
Conselho Consultivo Módulo I	Reinaldo Aparecido Nunes Pedroso Alexandre da Silva Augusto Alessandro Consoline Ruffolo
Conselho Consultivo Módulo II	Maria Helena Carvalho Maria Lúcia Stanzione Daigor Landi
Conselho Consultivo Módulo III	Diego Damprelli Cardoso Pedro Eduardo Goya Juliana Telles Tavares
Colaborador	Adelmo de Carvalho Sampaio

Críticas e sugestões sobre essa publicação são bem recebidas. Envie um e-mail para secretaria@ibirapitanga.com com o assunto Revista Sauá



Publicação trimestral da Associação dos Proprietários em Reserva Ibirapitanga - APRI

MANTA ARMADA
SODRAMAR®

O mais moderno e eficiente revestimento para piscinas.

- ✓ Instalação rápida
- ✓ Alta durabilidade
- ✓ Redução de custos com estrutura

- ✓ Geradores de cloro, robôs e acessórios automatizados
- ✓ Filtros, bombas e sistemas de circulação
- ✓ Saunas e acessórios completos
- ✓ Aquecimento com trocador de calor Inverter
- ✓ Construção, reformas e manutenções de piscinas

Atendemos residências, condomínios e empreendimentos comerciais.

Contato ↓

☎ (12) 99601-3665

📷 @ippiscinasltda

AJR ENGENHARIA

CIVIL & AMBIENTAL

Tenha a sua obra **100% REGULARIZADA!**



A **AJR Engenharia Civil e Ambiental** é uma empresa comprometida em oferecer soluções técnicas, eficientes e sustentáveis nas áreas de engenharia e meio ambiente.

Com sede em **Santa Isabel-SP**, a ARJ atende toda a região com um portfólio diversificado de serviços e um time técnico especializado, sendo liderado pelo conceituado Engenheiro Civil **Reinaldo Nunes**.

Conheça os Nossos Serviços

- Topografia;
- Projetos Arquitetônicos;
- Regularização fundiária;
- Construções;
- Projeto de Terraplanagem;
- Laudo ambiental;
- Laudo de Supressão de Vegetação;
- Consultoria e licenciamento ambiental;
- Construções;
- Projetos de recuperação florestal;
- Laudos de descaracterização de vegetação;
- Apoio jurídico ambiental especializado.

Soluções Completas no Setor Imobiliário

A AJR atua também no mercado imobiliário, oferecendo consultoria técnica e intermediação de vendas com segurança jurídica, unindo projeto, regularização e venda em um só lugar.



Reinaldo Nunes: Técnica, compromisso e amor por Santa Isabel

À frente da AJR está o Engenheiro Reinaldo Aparecido Nunes, profissional experiente e comprometido com Santa Isabel. Com trajetória ética no setor público, atuou como Diretor de Obras, Trânsito, Meio Ambiente e também como Vereador. Sua atuação na Reserva Ibirapitanga reforçou sua conexão com a preservação ambiental, trazendo à AJR uma visão que une urbanismo e sustentabilidade. A empresa busca construir cidades mais seguras e planejadas, transformando ideias em soluções reais.



 (11) 2500-4503  (11) 9 4229-0584

 R. Benedito Vieira de Paula, 2 - Centro, Santa Isabel



A P R I



Ibirapitanga

www.ibirapitanga.com

Estrada do Ouro Fino - km 11,2 | Bairro Ouro Fino 07500-000 |
caixa postal 165 | Santa Isabel