

Segurança Orgânica em Reserva Ibirapitanga

Relatório SORI

São Paulo, 19 de Agosto de 2022.

A Associação dos Proprietários em Reserva Ibirapitanga

Ac. Sr. Manoel Alves – Diretor de segurança.

Ref.: Relatório mensal de segurança – Julho de 2022.

Prezado Sr. Manoel,

Introdução

O presente material tem o objetivo de apresentar ao corpo diretivo da Associação dos Proprietários em Reserva Ibirapitanga o relatório consolidado das ações da equipe de vigilância do Residencial.

As informações aqui descritas correspondem ao período de 01º à 31 de Julho de 2022.

Destacamos que no período não houve nenhuma ocorrência de roubo ou furto no Residencial.

Atenciosamente,
Edson Casemiro – Supervisor de Segurança

Sumário

1	Reserva Ibirapitanga em números	4
1.1	Residências habitadas	4
1.1.1	Residências habitadas por módulo	4
1.2	Residências de veraneio	5
1.2.1	Residências de veraneio por módulo	5
1.3	Moradores	7
1.4	Domésticas	7
1.5	Prestadores de serviços	8
1.6	Obras em andamento	8
1.6.1	Obras em andamento por módulo	9
1.7	Obras paradas	9
1.7.1	Obras paradas por módulo	10
1.8	Acessos	11
2	Ocorrências operacionais do período	11
3	Efetivo de colaboradores da segurança	13
4	Frota	14
4.1	Quantidade de litros de combustível	14
4.2	Quantidade de quilômetros percorridos	14
4.3	Consumo médio	14
4.4	Histórico de manutenção dos veículos da frota	15

Reserva Ibirapitanga em números
Segue abaixo a quantidade de moradores, domésticas, prestadores de serviços, residências, obras, obras paradas.
Residências habitadas
Segue abaixo a quantidade de residências habitadas em Reserva Ibirapitanga.

103	103	108	108	107	112	113	0	0	0	0	0

- Residências habitadas por módulo

Módulo 1	65
Módulo 2	34
Módulo 3	14
Total	113

Residências de veraneio
Segue abaixo a quantidade de residências de veraneio em Reserva Ibirapitanga.

99	99	92	92	93	87	88	0	0	0	0	0

- Residências de veraneio por módulo

Módulo 1	57
Módulo 2	29
Módulo 3	2
Total	88

Moradores
Segue abaixo a quantidade de moradores em Reserva Ibirapitanga.

371	371	392	392	388	404	406	0	0	0	0	0

Domésticas
Segue abaixo a quantidade de domésticas em Reserva Ibirapitanga.

68	66	71	74	71	75	78	0	0	0	0	0

Prestadores de serviços
Segue abaixo a quantidade de prestadores de serviços de Obras em Reserva Ibirapitanga.

787	795	823	851	979	1144	1162	0	0	0	0	0

Obras em andamento

Segue abaixo a quantidade de obras em andamento em Reserva Ibirapitanga.

87	89	103	109	113	146	159	0	0	0	0	0

•

Obras em andamento por módulo

Módulo 1	58
Módulo 2	41
Módulo 3	60
Total	159

Obras paradas

Segue abaixo a quantidade de obras paradas em Reserva Ibirapitanga.

32	32	20	20	17	15	15	0	0	0	0	0

• Obras paradas por módulo

Módulo	Quantidade
Módulo 1	7
Módulo 2	6
Módulo 3	2
Total	15

Acessos

Segue abaixo a quantidade de acessos de veículos e pessoas

Janeiro	1672	9.841	7.409	5.870	850	145	25.787
Fevereiro	4.654	7.175	7.021	1.426	784	113	21.173
Março	5.691	7.398	7.916	1.201	667	110	22.983
Abril	4.277	7.212	7.759	1.602	623	106	21.579
Maio	5.400	7.128	9.609	1.302	769	123	24.331
Junho	7.209	9.928	9.567	2.539	779	114	30.136
Julho	7302	8032	9151	3342	1098	125	29050
Agosto							
Setembro							
Outubro							
Novembro							
Dezembro							
Total	36205	56714	58432	17282	5570	836	175039

Ocorrências operacionais do período

Cão solto	6	8	3	5	3	4	2						
Captura de cobras	8	5	4	6	5	3	5						
Captura de pequenos animais – saruê – ouriço	4	2	5	3	4	2	1						
Chave encontrada na porta de residência	8	6	3	5	3	2	0						
Materiais em calçadas	8	6	5	5	3	4	2						
Pico e queda de energia elétrica	12	16	14	18	8	7	12						
Disparo de alarme em residência	3	4	2	0	1	1	2						
Entrega fora de horário	6	3	2	1	3	1	2						
Excesso de velocidade	4	5	3	4	2	1	1						
Falta de energia elétrica	8	5	7	4	3	2	3						
Falta sem justificativa	0	0	0	0	0	0	0						
Foco de incêndio externo	0	0	0	2	3	1	2						

Foco de incêndio interno	0	0	0	0	0	0	0						
Furto em obras (ferramenta)	0	0	1	0	0	0	0						
Furto em residência	0	0	0	0	0	0	0						
Janela ou porta aberta residência	16	12	15	14	6	4	2						
Lâmpada iluminação pública queimada (Elektro)	86	92	82	73	60	56	67						
Lâmpada queimada área comum	2	3	0	0	1	0	0						
Luz acessa residência	12	13	16	14	12	10	16						
Prestador barrado na portaria (documentos)	5	3	6	4	2	2	4						
Som Alto em residências	5	4	3	3	3	2	1						
Prestador de serviços trabalhando fora do horário	2	3	1	3	0	0	0						
Prestador trabalhando no feriado	0	0	0	1	0	0	0						

Queda de árvore	4	3	5	4	4	8	2						
Residência com sinal de arrombamento	0	0	0	0	0	0	0						
Retorno de entrega	0	0	3	2	1	0	0						
Ronda polícia militar	3	5	2	4	3	2	1						
Rua trilha interrompida	0	0	0	2	3	2	0						
Socorro médico - samu	2	1	0	1	1	0	0						
Veículo estacionado sobre calçada	5	4	2	0	1	0	2						
Vigilante atestado	0	0	2	0	1	6	2						
Vigilante em férias	4	3	3	2	3	2	4						
Vigilante em reciclagem	0	0	1	2	1	5	2						
Conduzir motocicletas sem uso de capacete	6	4	3	0	1	0	2						
Orientação sobre limite de velocidade	12	8	5	7	2	3	6						

Efetivo de colaboradores da segurança
Segue abaixo o quadro de efetivo:

--	--

01	Júlio	Vigilante Líder	01	Isaac	Vigilante Líder
02	Reginaldo	Vigilante Condutor - Fiel	02	Abel - fiel	Vigilante Condutor - Fiel
03	Daniel	Vigilante Condutor	03	Agnaldo	Vigilante Condutor
04	Edmar	Vigilante Condutor	04	Wagner	Vigilante Condutor
05	Josevaldo	Vigilante Condutor	05	Alex	Vigilante Condutor
06	Alexandre	Vigilante Condutor	06	Adeblando	Vigilante Condutor
07	Thiago	Vigilante Condutor	07	Rodrigo	Vigilante Condutor
08	Fábio	Vigilante Condutor	08	Welber	Vigilante Condutor
09	Alexandre	Aux. Op Monitoramento	09	Weverson	Aux. Op Monitoramento
01	Odirlei	Vigilante Líder	01	Sandro	Vigilante Líder
02	Eliene	Vigilante Condutor - Fiel	02	Waldemir	Vigilante Condutor - Fiel
03	Ademar	Vigilante Condutor	03	Mara	Vigilante Condutor
04	Anselmo	Vigilante Condutor	04	Volnei	Vigilante Condutor
05	Gilberto	Vigilante Condutor	05	Adriano	Vigilante Condutor
06	Sindoval	Vigilante Condutor	06	Wesley	Vigilante Condutor
07	Robson	Vigilante Condutor	07	Sueli Oliveira	Vigilante Condutor
08	Andrei	Vigilante Condutor	08	Bruno	Vigilante Condutor
09	Andreleine	Vigilante Condutor	09	Cibele	Vigilante Condutor
10	Natali	Vigilante Condutor	10	Paola	Aux. Op Monitoramento
11	Diego	Aux. Op Monitoramento	11	Luiz	Guarda Parque
12	Orlando	Guarda Parque	12	José Francisco	Guarda Parque
13	Adeildo	Guarda Parque			
			Edson Casemiro		
Supervisor de segurança			01		
Vigilantes lideres			04		
Vigilante condutor			31		
Operador de monitoramento			04		
Guarda parque			04		
			44 colaboradores		

Frota

A frota da segurança é composta por 04 motos Honda Bross 160cc e 02 veículos.

Quantidade de litros de combustível

Segue abaixo a quantidade de litros consumidos pela equipe de vigilância.

MTR1 : EQG 2I69	82	57	80	84	30	23	43							
MRT2 : CRW 0G88	58	65	93	121	100	94	78							
MTR3 : FPK 2C97	73	83	87	40	106	62	54							
MTR 4: EKU5 109	75	85	75	100	95	70	87							
VTR 5: FZRO D93	515	348	328	310	386	331	342							
VTR 6: FPE29 58	291	227	295	223	169	236	250							

Total	1094	865	958	878	886	816	854							
-------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--

Quantidade de quilômetros percorridos

Segue abaixo a quantidade de quilometro percorrido pela equipe de vigilância.

MTR1: EQG 2I69	3330	2521	3841	3392	1323	592	1657							
MRT2: CRW 0G88	2229	2903	3582	4952	4266	4073	3266							
MTR3: FPK 2C97	3276	4413	3675	1684	4297	2941	2365							
MTR 4: EKU51 09	3018	3420	3012	4052	3597	2853	3224							
VTR 5: FZR0D 93	5175	3366	3038	3200	3725	3501	3366							
VTR 6: FPE295 8	3524	2414	3061	2218	1382	2096	2821							
Total	20552	19037	20209	19498	18590	16056	16699							

Consumo médio

Segue abaixo o consumo médio da frota utilizada pela vigilância

MTR1: EQG 2I69	40,6	44,22	48,01	40,38	44,01	25,73	38,53							
MRT2: CRW 0G88	38,4	44,66	38,52	40,93	42,66	43,32	41,87							
MTR3: FPK 2C97	44,9	49,55	42,24	42,10	40,53	47,43	43,79							
MTR 4: EKU51 09	40,2	40,23	40,16	40,52	37,86	40,75	37,05							
VTR 5: FZR0D 93	10	9,67	9,26	10,32	9,65	10,55	9,84							
VTR 6: FPE295 8	11,2	10,63	10,38	9,94	8,17	8,88	11,28							

Histórico de manutenção dos veículos da frota

Segue abaixo o histórico de manutenção dos veículos da frota.

Mês de Julho	MTR 01	Sem Manutenção	Mês de Julho
05/07/2022	MTR 02	Troca de Óleo	05/07/2022
22/07/2022	MTR 02	Troca de Óleo	22/07/2022
05/07/2022	MTR 03	Troca de Relação	05/07/2022
22/07/2022	MTR 03	Troca de Óleo	22/07/2022
05/07/2022	MTR 04	Troca de Óleo e Pneu	05/07/2022
18/07/2022	MTR 04	Troca de Óleo	18/07/2022
21/07/2022	MTR 04	Troca de Pastilha Freio Dianteiro	21/07/2022
11/07/2022	VTR 05	Troca de 2 Pneus e 2 Pastilhas de Freio Dianteiro	11/07/2022
26/07/2022	VTR 05	Troca de Bateria e Pneu Traseiro Esquerdo	26/07/2022
Mês de Julho	VTR 06	Sem Manutenção	Mês de Julho

Atenciosamente,

Edson Casemiro – Supervisor de segurança